

brasília

NÚMERO COMEMORATIVO
DO PRIMEIRO ANIVERSÁRIO

21 - 4 - 61

50 - 52



REVISTA DA COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

8-31

Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil,
Novacap (Criada pela lei n.º 2.874, de 19 de
setembro de 1956). Sede : Brasília. Escritório no Rio :
Avenida Almirante Barroso, 54 - 18.º andar.

DIRETORIA

Presidente :

Dr. Randall Espírito Santo Ferreira

Diretores :

Dr. Pery Rocha França

Dr. Guilherme Machado

Cel. Olavo Vianna Moog

Dr. Fernando A. Gay da Fonseca (abril de 1961)

Dr. Campos Maia (abril de 1961)

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Presidente :

Dr. Randall Espírito Santo Ferreira

Membros :

Dr. Adroaldo Junqueira Aires

General Ernesto Dornelles

Genesco Ferreira Bretas

Dr. José Ludovico de Almeida

Dr. Tancredo Godofredo Viana Martins

Cel. Virgílio Távora

CONSELHO FISCAL

Membros :

Dr. Armando Lages

Dr. Hebert Moses

Dr. José Peixoto da Silveira

Dr. Themístocles Barcellos, suplente

Dr. Vicente Assunção, suplente

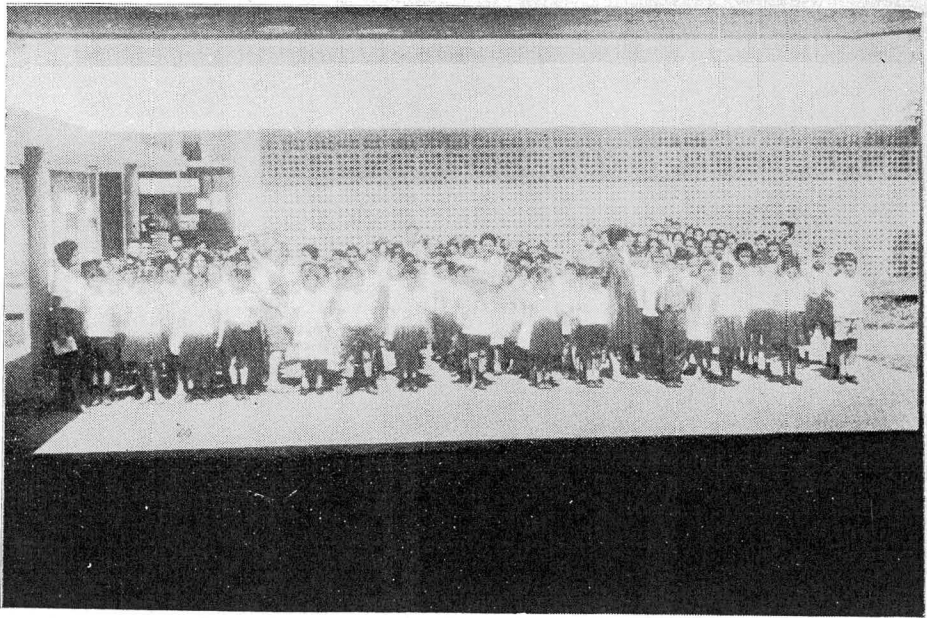
super quadras

Uma visão panorâmica de uma super-quadra. Em primeiro plano as grandes artérias que dão vazão, sem congestionamento, ao intenso tráfego de veículos em Brasília. Ao centro, um dos modernos cinemas do Plano-Piloto e ao fundo, um grupo de casas geminadas.

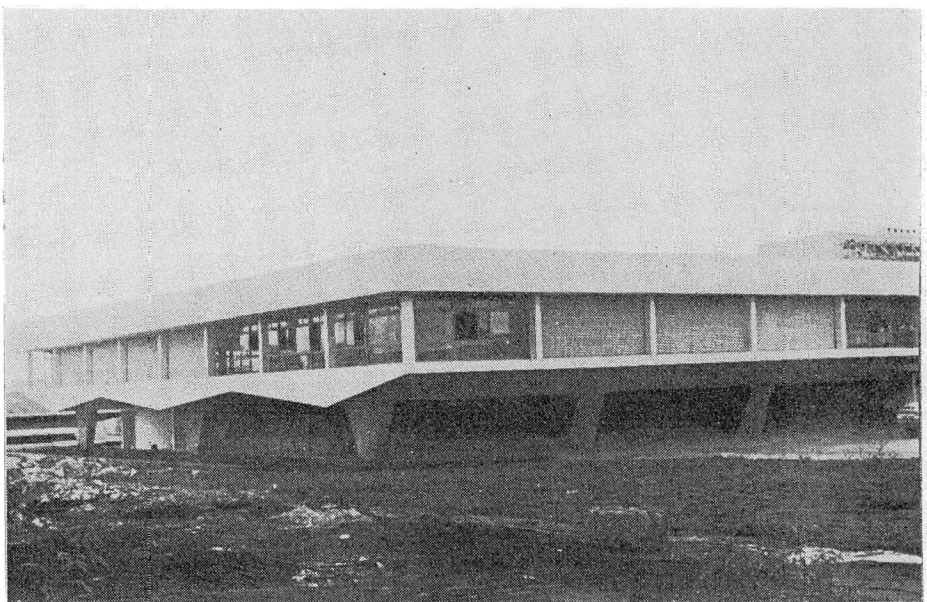
Uma Super-quadra — Homens e veículos tornam-se pequenos diante da grande realidade que são as Super-Quadras. Esta, construída pelo I.A.P.B., uma das primeiras a receber moradores, tem a emoldurá-la a Capela de Nossa Senhora de Fátima, única igreja que funcionou no Plano-Piloto ao tempo em que Brasília não era ainda a Capital da República.



As crianças de Brasília. Como em outros setores, também o ensino em Brasília foi atendido com planejamento e previsão. As modernas Escolas-Parque, abrigando um sem número de crianças, colaboram sensivelmente na obra de humanização da cidade, pela qual o Prefeito Paulo de Tarso vem dando os melhores de seus esforços.



Felizes e sorridentes as crianças de Brasília preparam-se para serem úteis à Pátria, amanhã. Estão compenetradas na missão que tem sido a preocupação de seus pais: Construir uma capital que, além de ser a mais bela do mundo, poderá ser o ponto de partida para a solução de tantos problemas brasileiros, que, para serem resolvidos, aguardam apenas a determinação e a boa vontade dos cidadãos d'êste país.



Uma Escola Parque: Nela as crianças têm tudo para um maior rendimento do aprendizado em Brasília. Os planos da Fundação Educacional são imensos e vão permitir às crianças de Brasília, desta e das gerações vindouras, um trabalho útil e valioso à Pátria comum.

noticiário

O lago.

A polícia de Brasília vem exercendo severa fiscalização em toda a área do lago de Brasília, a fim de evitar a pesca. A medida tem por fim obedecer às determinações do Ministério da Agricultura, no sentido de somente permitir a pesca depois de dois anos.

Polícia Feminina.

Brasília terá um corpo auxiliar de polícia feminina, nos mesmos moldes da que foi criada em São Paulo. A comandante da P. F. Paulista esteve em Brasília, tratando com o chefe de polícia, coronel Jayme Santos, da formação de uma brigada feminina na Capital da República.

Transportes Coletivos.

A solução para o problema dos transportes coletivos em Brasília tem sido outra grande preocupação da Prefeitura do Distrito Federal. O governo do Distrito Federal adquiriu mais quinze modernos coletivos da Mercedes Benz para aliviar a crise do transporte de ônibus.

Escolas.

Os alunos das Escolas Públicas de Brasília não pagarão anuidades durante o corrente ano. A Fundação Educacional de Brasília adiou a conclusão de seus estudos com referência ao arbitramento daquelas anuidades.

Servidores Públicos.

Qualquer servidor público que tenha de deixar Brasília, em caráter permanente, somente poderá fazê-lo depois de devolver as chaves dos imóveis que ocupam. Este o sentido do decreto baixado pelo Presidente Jânio Quadros.

Usina Termoelétrica.

Depois de um acelerado ritmo de trabalho ficou concluída a primeira usina termoelétrica de Brasília, destinada a reforçar o abastecimento de força e luz à capital da república.

Iniciativa particular.

O Governo Federal está abrindo as portas de Brasília à iniciativa particular. Sustenta que o Poder Público já empregou em Brasília muito mais do que devia, cabendo agora à iniciativa privada dar sua colaboração mais efetiva à causa da interiorização da Capital.

O novo prefeito.

Em seu discurso de posse, o prefeito Paulo de Tarso anunciou as providências que iria adotar em favor da "humanização de Brasília." O Chefe do Executivo do Distrito Federal, teve seu nome aprovado no Senado da República, por maioria consagradora. De há muito vinha estudando os problemas da Capital Federal e equacionando as diversas soluções.

O Núcleo Bandeirante.

Está empenhado o Prefeito Paulo de Tarso em promover a transferência dos comerciantes da "Cidade Livre" para o Plano-Piloto e para as cidades satélites. A Prefeitura de Brasília e a direção da Companhia Urbanizadora da Nova Capital estão preocupadas em assegurar todos os direitos adquiridos pelos pioneiros do Núcleo Bandeirante, não permitindo que nenhum deles seja prejudicado.

Os Trevos.

Já foi concluído pela Novacap o asfaltamento de todos os trevos da Plataforma Monumental. Estão em fase de conclusão as obras de ajardinamento daquelas pistas.

Micro-Ondas.

Estão em fase de inauguração as linhas de micro-ondas de Brasília para Anápolis e Goiânia. Estes serviços entram em funcionamento, em caráter experimental, por ocasião da comemoração do primeiro aniversário de Brasília como Capital da República.

Energia para Brasília.

Serão imediatamente iniciados os trabalhos da construção da segunda etapa da Usina de Cachoeira Dourada, com financiamento do Banco Nacional do Desenvolvimento Econômico. Cachoeira Dourada é o principal centro fornecedor de energia elétrica à Capital da República. Os entendimentos chegaram a bom termo depois de um encontro entre o sr. Randall Espírito Santo Ferreira, presidente da Novacap e o governador de Goiás, major Mauro Borges Teixeira.

Centro de Abastecimento.

Localizada junto à Estação Ferroviária, já foram concluídos os serviços de terraplenagem na área do centro de abastecimento da capital. No local está prevista a construção de vários edifícios destinados à administração, lojas e silos de estocagem.

Ferrovias demandam a Brasília.

O Presidente Jânio Quadros determinou ao Ministério da Viação e à Rede Ferroviária Federal a intensificação dos trabalhos para levar até Brasília os trilhos da Estrada de Ferro Goiás e da Central do Brasil.

Diplomatas na posse.

Todo o corpo diplomático estrangeiro acreditado no Brasil esteve em Brasília a 31 de janeiro, para as solenidades de posse do novo Presidente da República. Muitos dos embaixadores não conheciam ainda Brasília.

Embaixada dos Estados Unidos.

Brasília já possui uma Embaixada, construída na Avenida das Nações em caráter definitivo. Trata-se da sede da representação diplomática dos Estados Unidos da América, construída em estilo moderno, por firma brasileira, e com material brasileiro. A sede da embaixada americana foi construída prevendo-se a possibilidade de ser aumentada, no futuro.

Comunicações.

Quase todos os Ministérios já possuem o seu serviço de telex, ligados diretamente ao Rio de Janeiro, onde se encontra ainda grande parte da administração pública. O presidente Jânio Quadros deseja que todas as Secretarias de Estado não encontrem qualquer dificuldade para atender à máquina administrativa do país.

Transferência.

O Presidente da República tem instado junto aos Ministros de Estado para a transferência, o mais breve possível, de todas as repartições centrais para a Capital da República. As administrações das autarquias de Previdência Social e econômicas serão transferidas para o Planalto dentro do mais breve prazo, exceptuando-se naturalmente, as sedes das entidades que tiveram suas administrações deslocadas para outras cidades.

Polícia de Brasília.

O Chefe de Polícia de Brasília, coronel Jayme Santos, declarou que está procurando estruturar o Departamento Federal de Segurança Pública às reais e objetivas necessidades de segurança e manutenção da ordem, requeridas pelo povo de Brasília.

Imprensa na Novacap.

O jornalista Helí Mesquita foi nomeado pelo Presidente Randall Espírito Santo Ferreira para assessor de imprensa da Companhia Urbanizadora da Nova Capital.

O Hospital Distrital.

O prefeito Paulo Tarso determinou o aceleração das obras do Hospital Distrital de Brasília. Quer que tais obras sejam concluídas rapidamente, a fim de que o moderno hospital possa atender à população de Brasília, com eficiência.

Fundações de Brasília.

Os cargos de Conselheiros das diversas fundações de Brasília serão honoríficos. Os seus ocupantes receberão apenas um jeton de mil cruzeiros por sessão. Isto foi o que estabeleceu um ato do Prefeito Paulo de Tarso. Anteriormente os conselheiros recebiam 40 mil cruzeiros mensais.

Diário Oficial.

A Força Aérea Brasileira tomou a si a tarefa de transportar as edições do "Diário Oficial" para o Estado da Guanabara. O Comando do Transporte Aéreo elaborou uma tabela de vôos especiais, destinada a fazer com que os grandes centros tomassem conhecimento dos atos publicados no "Diário Oficial", imediatamente.

Candangolândia.

O Sesi vai superintender a transferência dos moradores da chamada "Candangolândia", em Brasília, para as cidades satélites.

Calçados Escolares.

Chegou a Brasília o equipamento necessário para a fabricação de calçados para a população escolar de Brasília. O equipamento poderá fabricar até 300 pares diários.

Embaixadas.

O Itamarati foi encarregado pelo Presidente Jânio Quadros de entrar em contacto com todos os governos amigos, para acelerar a construção de suas embaixadas em Brasília, nos terrenos localizados na Avenida das Nações, doados pelo governo brasileiro. O Itamarati fez ainda proposta ao governo da Itália, a fim de que o Brasil se responsabilize pela construção da sede da Embaixada da Itália, em pagamento à dívida que o Brasil contraiu com a aquisição do Palácio Rosa Pamphili, para sede da Embaixada Brasileira em Roma.

Brasília no Exterior.

A Nova Capital do Brasil continua sendo assunto em foco na imprensa internacional. Grupos de engenheiros e arquitetos tem se deslocado de diversos países para conhecer a grandeza arquitetônica de Brasília, cujo estilo revolucionou o mundo arquitetônico e urbanístico. As Embaixadas Brasileiras em diversos países têm recebido constantes pedidos de material de divulgação sobre Brasília, hoje tema até de filmes internacionais. Esta informação pode ser confirmada pela Divisão de Divulgação da Novacap, que recebe dezenas de cartas diárias, solicitando material informativo sobre Brasília, o que é atendido com toda presteza.

ano V — fevereiro de 1961 — n.º 50

ano V — março de 1961 — n.º 51

ano V — abril de 1961 — n.º 52

Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil — Novacap (Criada pela lei n.º 2.874, de 19 de setembro de 1956). Sede: Brasília. Escritório no Rio, Avenida Almirante Barroso, 54, 18.º andar.

atos da diretoria

Ata da ducentésima décima primeira reunião da Diretoria da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

Aos sete dias do mês de outubro de mil novecentos e sessenta, na sala da Diretoria, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, situada em Brasília, realizou-se a 211.ª sessão da Diretoria, sob a presidência do Doutor Segismundo Mello e com a presença dos Diretores Doutores Ernesto Silva e Pery Rocha França. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, a Diretoria, apreciando os processos em pauta 1) — Indeferir o pedido da Sibrasa Ltda. para a construção de um hotel de madeira junto ao alojamento "Do-re-mi". 2) — Encaminhar ao Conselho o pedido de compra de 10 (dez) lotes no Setor Residencial de Brasília, feito pelo Instituto Nacional do Sal. 3) — Indeferir o pedido feito pelo Instituto Nacional de Imigração e Colonização — Inic, para reserva de uma chácara no loteamento CH-2, zona sul do Plano Piloto, destinada à construção de 20 (vinte) casas, tendo em vista que os regulamentos em vigor impedem a construção de mais de uma casa em cada chácara. 4) — Autorizar o arrendamento de um Super-Mercado ao Sr. Manoel Demóstenes Barbo de Siqueira, de conformidade com as normas estabelecidas pelo Conselho de Administração. 5) — Encaminhar ao Departamento de Urbanismo e Arquitetura, para opinar, o pedido de área feito pela Confederação Nacional dos Trabalhadores no Comércio, para a construção de sua sede. 6) — Indeferir o pedido de reserva de 3 (três) lotes L 6, do S.D.S., para Wilson H. Rodrigues. 7) — Encaminhar ao Conselho a relação de promitentes compradores de lotes, apresentada pelo Sr. Diretor Administrativo

para re-exame da matéria. 8) — Encaminhar ao Conselho o pedido feito pela "Sul-frio", para que sejam arrendados à Companhia Brasileira de Abastecimento, os Super-Mercados SMUV-1, SMUV-2 e mais dez (10) áreas no Plano Piloto, para a instalação de Super-Mercados. 9) — Encaminhar ao Conselho a proposta da Prudência Capitalização, para fornecimento de 100 (cem) aparelhos de ar condicionado, a serem instalados no Brasília Palace Hotel. 10) — Encaminhar ao Conselho o pedido de aquisição de Cobre Eletrolítico 99,9%, necessários à transformação dos cabos na Praça dos Três Poderes. 11) — Encaminhar à Fundação Educacional do Distrito Federal o pedido feito pelo Padre Eugênio Bolzonello, Vigário de Planaltina, para concessão do material para a construção de sua Paróquia. 12) — Solicitar o parecer do Departamento Jurídico sobre o pedido feito pelo Dr. Asdrúbal de Moraes Andrade, para pagamento de ajuda de custas, concernentes à sua apresentação e permanência nesta Capital. 13) — Devolver ao D.T.U.I. solicitando esclarecimentos sobre o término dos serviços, o pedido de adiantamento de Cr\$ 5.000.000,00 feito pela Construtora Triângulo Ltda., para atender ao pagamento de despesas a serem realizadas com as obras complementares do enlace de micro-ondas Rio-Brasília. 14) — Encaminhar ao Conselho o expediente do Ministério da Guerra, relativo à entrega de áreas reservadas à União e que devem ficar sob a jurisdição daquele Ministério, para a construção de quartéis e outras dependências. 15) — Indeferir o pedido de reserva de dois (2) lotes, do S.D.S., para Edson Honorato Rodrigues. 16) — Submeter ao Conselho a proposta do Senhor Diretor Administrativo, para prorrogação do prazo para pagamento de entrada inicial dos lotes residenciais no SHI — Norte e Sul. 17) — Encaminhar ao Conselho a solicitação feita pelo Deputado José Joffily Bezerra de Mello, para adquirir a chácara n.º 12 trecho 2, SHI — Sul. 18) Autorizar a admissão do Sr. Luiz Bruno Pinheiro, para o cargo de Almoxarife, com o salário mensal de Cr\$ 25.000,00. 19) — Encaminhar ao Conselho o pedido do D.N.E.R., para a compra de 15 projeções, destinadas à construção de residências para engenheiros e funcionários. 20) — Solicitar aos requerentes Maurício Sales Abreu e Eduardo Valeriano, prova de personalidade jurídica da Igreja Pentecostal, antes de apreciar seu pedido de terreno. 21) — Submeter ao Conselho o pedido formulado pelo Serviço Social Rural, para efetivação da compra do lote 6. Quadra 3, do Setor de Autarquias. 22) — Indeferir o pedido formulado por Iza Domingues e ou-

tros funcionários dos Ministérios da Fazenda e Saúde, por contrariar as normas em vigor, que estabelecem sejam feitas em leilão as vendas de terrenos nas Super-Quadras. 23) — Tomar na melhor consideração as reivindicações apresentadas pela Associação dos Servidores da Novacap, verificando, com prazer, que praticamente todas elas já foram satisfeitas e as demais se encontram em fase final de estudos. 24) — Autorizar um fundo rotativo no valor de Cr\$ 5.800.000,00 ao Consórcio Mineiro de Engenharia Ltda., para a construção dos galpões do Serviço Funerário. 25) — Determinar que se comunique à Companhia Seguradora Previdente que a Novacap não se interessa por sua proposta de seguro de veículos. 26) — Encaminhar à consideração do Conselho o pedido pelo Sr. Arcebispo de Brasília, no sentido de lhe ser mantida a reserva da área anexa à Igreja de Nossa Senhora do Perpétuo Socorro, situada na Península. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Jayme de Assis Almeida, Secretário "ad hoc", lavrei a presente ata, que vai por mim subscrita e assinada pelos Senhores Diretores presentes. (ass.) Segismundo Mello — Pery Rocha França — Ernesto Silva — Jayme de Assis Almeida.

Ata da ducentésima décima segunda reunião da Diretoria da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

Aos vinte e seis dias do mês de outubro de mil novecentos e sessenta, na sala da Diretoria, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, realizou-se a 212.ª reunião da Diretoria, sob a presidência do Doutor Pery Rocha França e com a presença dos Diretores Doutores Ernesto Silva e Guilherme Machado. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, a Diretoria, apreciando os processos em pauta, decidiu: 1) — Destinar, mediante locação, os apartamentos dos blocos HP-3, em construção, aos servidores da Companhia, segundo a ordem de classificação organizada pela Divisão do Pessoal, na conformidade dos critérios que forem adotados. 2) — Distribuir, por proposta do Diretor Ernesto Silva, as unidades residenciais destinadas aos servidores da Companhia, tendo em vista, notadamente, os seguintes critérios; a) — cada período de 4 meses de exercício efetivo — 1 ponto; b) — cada dependente — 1/2 ponto; c) — salário até Cr\$ 15.000,00 — 1 ponto; de mais de Cr\$ 15.000,00 até Cr\$ 25.000,00 — 2 pontos; acima de Cr\$ 25.000,00 — 3 pontos; d) — cargo de Chefe de Departamento e de Chefe de Gabinete

crita por mim e assinada pelos Senhores Diretores. (ass.) Pery Rocha França, Guilherme Machado, Ernesto Silva, Jayme de Assis Almeida.

Ata da ducentésima décima sexta reunião da Diretoria da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

Aos dezesseis dias do mês de novembro de mil novecentos e sessenta, na sala da Diretoria, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, realizou-se a 216.^a reunião da Diretoria, sob a presidência do Doutor Pery Rocha França e com a presença dos Diretores, Doutores Ernesto Silva e Guilherme Machado. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, a Diretoria, apreciando os processos em pauta, decidiu: 1) — Autorizar o reajustamento dos preços da carne, de acordo com a tabela constante do parecer do Secretário de Administração da Prefeitura do Distrito Federal, aprovada pelo Sr. Prefeito, tendo em vista a exposição do Sr. Chefe do Serviço de Abastecimento. 2) — Autorizar a reconstrução do auditório da Escola Parque, destruído pelo incêndio, levando esta decisão ao conhecimento do Conselho. 3) — Submeter ao Conselho o resultado da concorrência administrativa para aquisição de condutores destinados ao sistema telefônico de Brasília, tendo em vista o custo vultoso da compra e a atual situação financeira da Companhia, sugerindo seja reduzida a aquisição ao limite das necessidades imediatas dos serviços, a ser indicado pelo D.T.U.I. 4) — Conceder o adiantamento no valor de Cr\$ 2.000.000,00, à Construtora Aimoré Ltda., para as obras de um AP-3, conforme normas gerais adotadas. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Jayme de Assis Almeida, Secretário "ad hoc" lavrei a presente ata, que vai subscrita por mim e assinada pelos Senhores Diretores presentes. (ass.) Pery Rocha França, Ernesto Silva, Guilherme Machado, Jayme de Assis Almeida.

Ata da ducentésima décima sétima reunião da Diretoria da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

Aos vinte e dois dias do mês de novembro de mil novecentos e sessenta, na sala da Diretoria, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil realizou-se a 217.^a reunião da Diretoria, sob a presidência do Doutor Pery Rocha França, e com a presença dos Diretores, Doutores Jayme de Assis Almeida e Guilherme Machado. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, a Diretoria apreciando os processos em pauta, decidiu: 1) —

Aprovar o relatório da Comissão Julgadora e autorizar a aquisição de cabos de alumínio e acessórios para o D.F.L., nos termos da Resolução do Conselho, em 138.^a reunião. 2) — Homologar a concorrência administrativa e autorizar a aquisição de conectores e terminais, à vista da informação do Eng.^o Chefe do D.F.L., nos termos da Resolução do Conselho, em sua 138.^a reunião. 3) — Homologar a concorrência realizada para aquisição de fusíveis e autorizar a compra, à vista do parecer do Eng.^o Chefe do D.F.L. 4) — Homologar a concorrência administrativa realizada para aquisição de transformadores e autorizar a compra, à vista da informação da Chefia do D.F.L. 5) — Aprovar o relatório da Comissão Julgadora e autorizar a aquisição de ferragens galvanizadas, destinadas às linhas aéreas de transmissão, distribuição e manutenção respectiva, à vista do parecer do D.F.L. nos termos da resolução do Conselho em sua 138.^a reunião. 6) — Autorizar o adiantamento de Cr\$ 2.500.000,00 à Capa — Engenharia, Comércio e Indústria, para as obras das casas dos Ministros, por se enquadrar nas normas vigentes. 7) — Homologar, à vista da informação do Eng.^o Chefe do D.F.L., a concorrência administrativa e autorizar a aquisição de tampões de ferro, nos termos da resolução do Conselho em sua 138.^a reunião. 8) — Homologar a concorrência administrativa e autorizar a aquisição de isoladores, à vista da informação da Chefia do D.F.L., nos termos da resolução do Conselho em sua 138.^a reunião. 9) — Homologar a concorrência administrativa e autorizar a aquisição de chaves de faca, para o D.F.L., nos termos da resolução do Conselho em sua 138.^a reunião. 10) — Autorizar a aquisição, na forma proposta pelo D. E., de móveis para 4 casas, tipo "Casa de Ministro", até o limite de Cr\$ 8.000.000,00, obedecendo ao ato da concorrência administrativa. 11) — Anular a concorrência administrativa referente à carta-convite n.^o 116, para construção parcial da estrutura de concreto armado da Prefeitura do Distrito Federal, por entender de inteira procedência as razões que fundamentam o parecer da Comissão Julgadora, designada pela Portaria n.^o 124/B/60. 12) — Encaminhar ao Conselho opinando favoravelmente à aquisição de 15 Jipes Toyota "Land-Cruiser", 8 Camionetas "Pick-up" e 2 caminhões médios (tipo análogo ao Ford F-600), tendo em vista as conclusões do parecer do D.T.U.I. responsabilizando-se pela manutenção das linhas de microondas a partir de 15 de dezembro p. futuro. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual, para constar eu, Ney Dutra Ururahy, Secretário "ad hoc",

lavrei a presente ata, que vai subscrita por mim e assinada pelos Senhores Diretores presentes. (ass.) Pery Rocha França, Guilherme Machado, Jayme de Assis Almeida, Ney Dutra Ururahy.

Ata da ducentésima décima oitava reunião da Diretoria da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

Aos vinte e cinco dias do mês de novembro de mil novecentos e sessenta, na sala da Diretoria, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, situada em Brasília, realizou-se a 218.^a reunião da Diretoria, sob a presidência do Doutor Pery Rocha França, e com a presença dos Diretores, Doutores Guilherme Machado e Jayme de Assis Almeida. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, a Diretoria apreciando os processos em pauta decidiu: 1) — Aprovar o relatório do D.T.U.I. autorizando a aquisição de postes de madeira imunizada, para ligações telefônicas de Taguatinga, Guaritoba, Gama, Tórto, Sobradinho, Contagem, Ipê, Mansões Suburbanas, Península Norte, Paranoá e Plano Piloto, da firma "Ima" Indústria de Madeira Imunizada S/A, que apresentou proposta mais vantajosa, no valor de Cr\$ 6.593.000,00. 2) — Encaminhar ao Conselho de Administração a solicitação da Prefeitura do Distrito Federal, para pagamento de ônibus, destinados ao transporte coletivo no Plano Piloto, cujas importâncias lhe serão debitadas, conforme entendimentos anteriores. 3) — Autorizar o Departamento de Compras a adquirir dinamite e espolêtas elétricas, para o D.F.L., no valor de Cr\$ 1.380.000,00. 4) — Propor ao Conselho seja autorizada a aquisição de cobre, chumbo e condutores para o D.T.U.I., de acordo com as parcelas revistas, pelo preço originariamente estipulado. 5) — Autorizar o crédito rotativo de Cr\$ 1.500.000,00 à Construtora R.N. Ribeiro, conforme sugestão da Chefia do D.T.U.I., de acordo com as normas em vigor. 6) — Encaminhar ao Conselho o pedido da Fundação Getúlio Vargas, de doação de área de 20.000 m² destinada à construção de sua sede. 7) — Autorizar o D.T.U.I. a prosseguir nos seus estudos a fim de poder apresentar elementos de informação e dados que lhe permitam submeter ao Conselho o contrato de manutenção do sistema de microondas, a ser firmado com a RCA-Victor, cobrindo a fase transição entre a responsabilidade integral da RCA (situação atual) e da Novacap (situação futura pretendida). Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Ney Dutra Ururahy, Secre-

estações de baixa tensão, no valor de Cr\$ 4.160.200,00, nos termos do parecer da Comissão Julgadora da concorrência administrativa realizada. 25) — Aprovar o reajuste de preços, de acordo com a tabela comparativa encaminhada pela Chefia do D.T.U.I., para execução da rede subterrânea, nos termos do parecer do Departamento Jurídico. 26) — Encaminhar ao Exmo. Sr. Primeiro Secretário da Câmara dos Deputados, à vista do telegrama recebido, o processo relativo à concorrência para a construção de duas garagens no Congresso Nacional. 27) — Aguardar oportunidade para a venda das chácaras Ch-0/10 e CH-011, solicitada pelo Sr. José Antônio Monteiro Bastos, por não ter sido o loteamento aprovado pelo Conselho de Administração. 28) — Autorizar o D.E. a realizar a coleta de preços para a execução do serviço de revestimento dos muros de arrimo da plataforma monumental, tendo em vista que a construção da mesma com todos os seus acabamentos, já foi autorizada pelo Conselho. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Ney Dutra Ururahy, Secretário "ad hoc", lavrei a presente ata, que vai subscrita por mim e assinada pelos Senhores Diretores presentes. (ass.) Pery Rocha França, Jayme de Assis Almeida, Guilherme Machado, com restrições, Ney Dutra Ururahy.

Ata da ducentésima vigésima reunião da Diretoria da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

Aos treze dias do mês de dezembro de mil novecentos e sessenta, na sala da Diretoria, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, situada em Brasília, realizou-se a 220ª reunião da Diretoria, sob a presidência do Dr. Pery Rocha França, e com a presença dos Diretores, Doutores Guilherme Machado e Jayme de Assis Almeida. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, a Diretoria, apreciando os processos em pauta, decidiu: 1) — Designar o Sr. Milton Perotto, para exercer a função gratificada de Chefe do Serviço Administrativo do Departamento Jurídico, por proposta do Dr. Francisco Luiz de Bessa Leite. 2) — Homologar a assinatura do contrato de locação do imóvel onde funciona o Escritório de Belo Horizonte. 3) — Autorizar o alojamento dos artistas participantes do II Festival de Brasília. 4) — Aprovar o relatório da Comissão Julgadora da concorrência administrativa e autorizar a adjudicação dos serviços de construção de uma barragem no córrego, Paranoázinho, para abastecimento de água na Cidade Satélite de Sobradinho, à firma Eullo F. Bettini, 1.ª colocada. 5) — Homologar a concorrência e autorizar a ad-

judicação dos serviços de construção de um canal para o abastecimento de água nas Mansões Suburbanas, à firma Eullo F. Bettini, tendo em vista os elementos do processo e a exposição verbal feita pelo Eng.º Chefe do D.A.E. 6) — Aprovar a decisão da Presidência, quanto a conveniência pública da realização das obras da Igreja Nossa Senhora de Fátima, para maior resguardo do aspecto urbano da cidade, adjudicando os serviços à Companhia Construtora Nacional. 7) — Conceder um adiantamento de Cr\$ 2.000.000,00 à firma Construtora Ribeiro Ltda., para construção de um bloco de apartamentos, n.º 25, na SQD 407/408, em face da exposição da Chefia do D.E. e a orientação fixada para casos semelhantes. 8) — Conceder um suprimento no valor de Cr\$ 3.000.000,00 à firma Th Marinho de Andrade, para a construção da usina térmica, de acordo com a norma adotada. 9) — Submeter ao Conselho, opinando pela venda à Prefeitura do Distrito Federal, de três projeções de Super-Quadras Duplas e três de Super-Quadras-Simples, para a Fundação Hospitalar do Distrito Federal, nas condições vigentes aos preços mínimos fixados pelo leilão. 10) — Solicitar à Fundação Hospitalar do Distrito Federal, esclarecimentos sobre as condições e os recursos financeiros que deverão ser assegurados, para a execução das obras do Hospital de Base. 11) — Submeter ao Conselho, opinando pela venda à Prefeitura do Distrito Federal, de três projeções de Super-Quadras-Simples e três projeções de Super-Quadras-Duplas, para a Fundação Educacional de Brasília, nas condições vigentes aos preços mínimos fixados para leilão. 12) — Aprovar a proposta nos termos do parecer do D.E., por entender que há manifesta conveniência de se confiar à firma Polizoto S/A a execução de para-peitos de proteção nos caixilhos do Anexo do Congresso Nacional, não só porque coube a ela a concretagem da caixilharia metálica no Edifício do Congresso, senão também por haver sido julgado justo o preço fixado. Além disso, trata-se de complementação da obra que na devida forma, foi executada pela aludida firma. 13) — Autorizar a construção de mercadinhos populares, pela firma Brasenge S/A, conforme proposta do D.E., e encaminhar o processo ao Departamento Jurídico, para elaboração do contrato. 14) — Converter em diligência, para que seja ouvido o Departamento Jurídico, o processo em que o Sr. Arcebispo de Brasília autoriza a Novacap a vender duas áreas de 15.000m², cada uma, no conjunto paroquial do Setor Norte, à Associação de São Vicente e à Congregação da Missão dos Padres Lazaristas. 15) — Autorizar a Presidência a comuni-

car ao Sr. Prefeito do Distrito Federal e ao Sr. Ministro da Justiça e Negócios Interiores que, no próximo exercício, deverão cessar os pagamentos que, de acordo com entendimentos anteriores, vêm correndo por conta da Companhia, a débito daquelas entidades, tendo em vista o plano de aplicação de recursos em 1961, e o pressuposto de que tanto a Prefeitura do Distrito Federal quanto o Ministério da Justiça e Negócios Interiores já disponham, a partir de janeiro próximo futuro, de recursos legais para ocorrer às despesas com a manutenção dos serviços municipais e do D.F.S.P. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Ney Dutra Ururahy, Secretário "ad hoc", lavrei a presente ata, que vai subscrita por mim e assinada pelos Senhores Diretores presentes. (ass.) Pery Rocha França, Jayme de Assis Almeida, Guilherme Machado, Ney Dutra Ururahy.

Ata da ducentésima vigésima primeira reunião da Diretoria da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

Aos quinze dias do mês de dezembro de mil novecentos e sessenta, na sala da Diretoria, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, situada em Brasília, realizou-se a 221ª reunião da Diretoria, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França e com a presença dos Diretores, Doutores Guilherme Machado e Jayme de Assis Almeida. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, a Diretoria, apreciando os processos em pauta, decidiu: 1) — Autorizar o pagamento de Cr\$ 1.209.000,00, à firma Móveis Minart Ltda., correspondente à aquisição de móveis para o Tribunal de Contas, a débito da Prefeitura, nos termos das normas fixadas pelo Conselho. 2) — Autorizar o pagamento de automóvel modelo JK-FNM, para a Prefeitura do Distrito Federal, a seu débito, nos termos das normas fixadas pelo Conselho. 3) — Adquirir 500 exemplares da revista "Arquitetura e Engenharia" em edição monumental, referente a Brasília, tendo em vista a informação do Sr. Prefeito do Distrito Federal e levando em conta o alto nível da publicação em tela, devendo o pagamento ser realizado após a comprovação da entrega dos exemplares no Gabinete da Presidência da Companhia, esclarecendo que deve prevalecer o preço de venda avulsa de . . . Cr\$ 600,00. 4) — Encaminhar ao Conselho a solicitação do Departamento Imobiliário para fixação de preço da área reservada à Associação das Irmãs Missionárias Zeladoras do S.C. de Jesus, opinando pela manutenção do preço vigorante na data da autorização da venda. 5) — Aprovar a aquisição

13) — Autorizar a escritura de doação de terreno à S.A. Folha de Goiás, onde será construída a sede do "Correio Braziliense" já autorizada em tese, pela Portaria n.º 18, Art. 7.º, tendo em vista a construção dentro do prazo solicitado. 14) — Autorizar o fundo rotativo no valor de Cr\$ 5.000.000,00, solicitado pela Cia. Construtora Nova Delhi, para a construção da Praça de Esportes Náuticos, de acôrdo com o parecer do Eng.º Chefe do D.E. 15) — Aprovar a aquisição de 500 Postes Mannesmann, tendo em vista a exposição de motivos do Sr. Chefe do D. F.L. 16) — Submeter ao Conselho, opinando pelo fornecimento de 50% do pedido de material feito pela Associação São Vicente de Paula, a ser indenizado através de bolsas. 17) — Autorizar a aquisição de 3 jipes, solicitada pelo Departamento de Colonização e Serviços Agrícolas, para atender aos serviços a êle subordinados. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual, para constar eu, Ney Dutra Ururahy, Secretário "ad hoc", lavrei a presente ata, que vai subscrita por mim e assinada pelos Senhores Diretores presentes. ass.) Ney Dutra Ururahy, Guilherme Machado, Pery Rocha França, Jayme de Assis Almeida.

Ata da ducentésima vigésima quinta reunião da Diretoria da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

Aos seis dias do mês de janeiro de mil novecentos e sessenta e um, na sala da Diretoria, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, situada em Brasília, realizou-se a 225.ª reunião da Diretoria, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França, e com a presença dos Diretores, Doutores Guilherme Machado e Jayme de Assis Almeida. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, a Diretoria, apreciando os processos em pauta decidiu: 1) — Aprovar a relação encaminhada pelo D.I., dando por encerrada a inscrição de pretendentes à aquisição de Mansões Suburbanas, tendo em vista a decisão do Conselho em sua reunião de 25-11-60, e marcar o prazo até 25 de janeiro para efetivação da venda destas mansões e das autorizadas na 138.ª reunião do Conselho, de 13-7-60. 2) — Autorizar a aquisição de chapas de aço, a serem empregadas na execução das tubulações da Usina Paranoá, de acôrdo com a solicitação do D.F.L. 3) — Autorizar a aquisição de 12 Disjuntores a Óleo, destinados às sub-estações ns. 2, 5, 6 e 7 de Taguatinga e Sobradinho, no valor de Cr\$ 2.304.000,00, de acôrdo com a solicitação do D.F.L. 4) — Aprovar a designação dos Srs. Arthur Alves de Andrade e Antônio Pereira Damasceno, para exercerem, respecti-

vamente, as funções de Chefe do Serviço de Conservação e Chefe de Alojamentos, da Divisão de Alojamento e Conservação. 5) — Aprovar a designação do Engenheiro Paulo Levenhagem de Mello para substituir o Chefe do D.F.L., em suas eventuais ausências. 6) — Autorizar o Departamento de Compras a adquirir Peças para Caminhão F.N.M., D. 11.000, ano 1959, no valor de Cr\$ 1.837.440,00, para o D.C.T. 7) — Autorizar o Departamento de Compras a adquirir Telhas de Alumínio, Tábuas, Caibros e Pregos, para o D.V.O., no valor de . . . Cr\$ 1.350.500,00. 8) — Autorizar a aquisição de Luvas e Mufas necessárias à rede subterrânea de Brasília, no valor de Cr\$ 2.814.501,60, solicitadas pelo D.F.L. 9) — Autorizar o Departamento de Compras a adquirir Aços Coramant, Rebolos para Aços, Óculos contra Pó e Luvas de Couro, para o D.F.L., no valor de Cr\$ 3.040.400,00. 10) — Autorizar o pagamento ao Banco Mineiro da Produção S/A, de dois grupos geradores, em face das informações constantes do processo. 11) — Propor ao Conselho que as casas tipo R.M. (Residências dos Ministros), obedeçam, quanto ao seu uso, à seguinte distribuição: 6 (seis) à Administração da Novacap; 2 (duas) à Prefeitura do Distrito Federal; 1 (uma) à Hospedagem de Visitantes Ilustres; 13 (treze) à disposição do Governo Federal. 12) — Determinar que a Comissão Julgadora da Concorrência Administrativa para a construção parcial da estrutura de concreto armado do Pavilhão Nacional, entre em entendimento com a firma Cavalcanti Junqueira S/A, colocada em 1.º lugar sobre a possível alteração nos preços em virtude de reajustamento dos níveis salariais. 13) — Aprovar a construção de 2 prédios destinados ao Hospital e Escola provisórios de Sobradinho, autorizando a assinatura do contrato com a firma SETAL — Sociedade de Engenharia e Terraplenagem Alberto Ltda., à vista das informações e dos dados ministrados pelo Departamento de Edificações. 14) — Fixar as seguintes normas, de acôrdo com a autorização do Conselho de Administração, para venda das unidades de Residências Isoladas (Mansões Urbanas): 1) — Será de 6 meses o prazo para o início da construção; 2.º) — Será de 30 meses o prazo para o término da construção; 3.º) — Será de 450m², a área mínima de construção; 4.º) — Os prazos fixados nos ns. 1 e 2, supra, são fatais e irrevogáveis e contar-se-ão da data da assinatura do contrato de compra e venda; 5.º) — constará dos contratos a que se refere esta resolução, obrigatoriamente, a cláusula de retrovenda, na forma dos artigos 1140 e 1143, do Código Civil. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a ses-

são, da qual, para constar, eu, Ney Dutra Ururahy, Secretário "ad hoc", lavrei a presente ata, que vai subscrita por mim e assinada pelos Senhores Diretores presentes. a) Ney Dutra Ururahy, Pery Rocha França, Guilherme Machado e Jayme de Assis Almeida.

Ata da ducentésima vigésima sexta reunião da Diretoria da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

Aos onze dias do mês de janeiro de mil novecentos e sessenta e um, na sala da Diretoria, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, situada em Brasília, realizou-se a 226.ª reunião da Diretoria, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França, e com a presença dos Diretores Doutores Jayme de Assis Almeida e Guilherme Machado. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, a Diretoria, apreciando os processos em pauta, decidiu: 1) — Deferir em face do disposto na letra c, de sua decisão de . . . 3-12-60, os requerimentos dos servidores abaixo relacionados, para o efeito de Enquadramento Básico, na conformidade da orientação adotada: 1) — Gilberto Teixeira Alves — . . . Cr\$ 35.000,00; 2) — Galileu Apacido de Freitas — Cr\$ 18.000,00; 3) — José de Magalhães — Cr\$ 30.000,00; 4) — Adalgisa Freitas Borges — . . . Cr\$ 15.000,00 — 5 — J.C. Giovanini — Cr\$ 45.000,00; 6) — Alaide Casemiro Bezerra — Cr\$ 12.000,00; 7) — Lúcio Alves Garcia — Cr\$ 21.000,00; 8) — Efigênio de Jesus Sales — Cr\$ 35.000,00; 9) — Cid Antônio de Araujo — . . . Cr\$ 21.000,00; 10) — Margarida Auxiliadora Soares — Cr\$ 21.000,00; 11) — Nilton Pernambuco da Rocha — . . . Cr\$ 35.000,00; 12) — Ubirajara Caiado Filho — Cr\$ 18.000,00; 13) — Roberto Queiroz Cobra — Cr\$ 15.000,00; 14) — Paulo Mendes de Freitas — Cr\$ 25.000,00; 15) — Maurício de Melo Botelho. . . Cr\$ 25.000,00; 16) — Vitório Dias Naneti — Cr\$ 18.000,00; 17) — Enrique Raul Renteria Guerrero — Cr\$ 45.000,00; 18) — João Baeza — Cr\$ 18.000,00; 19) — Flávio Bruno Von Sperling — Cr\$ 30.000,00; 20) — Mauro Marques — Cr\$ 35.000,00; 21) — Carlos Benevenuto Pereira da Silva — Cr\$ 18.000,00; 22) — Heitor Annes Dias Vignoli — Cr\$ 35.000,00. 2) — Indeferir os Requerimentos de Reclassificação dos seguintes servidores da Companhia, nos termos das letras a e b, de sua decisão de 3-12-60: 1) — José de Lourdes Brandão; 2) — Inácio de Lima Ferreira; 3) — Paulo E. de Hungria Machado; 4) — Urbano Lopes de Souza; 5) — Chafi Galdino; 6) — Antônio Luiz de Souza Mello Jr.; 7) — Vinicius Galba Capone; 8) — Reinaldo Amaral; 9) — Waldo Ferreira de Souza; 10) — Vitório Antônio de Souza; 11) — Alfeu Tomaz Leite; 12) — Jefferson Roncel; 13) — Nilza Guimarães; 14) — Ary

Corrêa de Liveira; 15) Cornélio Pimenta Rocha; 16) Augusto Montandon Borges; 17) Cremilda Soares; 18) Divo Batista de Paiva; 19) Jorge Ferreira Ribeiro; 20) Paulo Paes de Barros; 21) Erodor Pontes; 22) José Bosco Isaac; 23) Luiz Fernandes Rocha; 24) José Amador Cordeiro; 25) José Boitone de Carvalho Silva; 26) Ronaldo Barcelos Silva; 27) Jorge Corrêa Varella; 28) Ednaldo Raimundo Rocha Pereira; 29) Euclides Wander de Almeida; 30) André Rodrigues de Araújo; 31) Eunice Marques de Souza; 32) Toshio Nakazato; 33) Gerson Spinriza Tosta da Silva Feijó; 37) Marília Tosta da Silva; 38) Griselilde de Holanda Borges; 39) Werton Luiz da Costa e Silva; 40) Terezinha Pires de Rezende; 41) Benedito Barbosa Canabrava; 42) Alvinho Moraes; 43) Bárulas Miguel Ferreira. 3) Autorizar a venda do lote T-8, do Setor de Diversões Norte à Mário Sávio — Teatro & Propaganda, para a construção de um Teatro na Zona Norte, comprovadas, perante o órgão próprio, as condições gerais fixadas pelo Conselho de Administração em suas reuniões de 21-2-60 e 7-1-61 (159.^a e 162.^a). 4) — Submeter ao Conselho, opinando favoravelmente à proposta do D.T.U.I., para Alterações nas Tarifas Telefônicas. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual para constar, eu Ney Dutra Ururahy, Secretário “ad hoc”, lavrei a presente ata, que vai subscrita por mim e assinada pelos Senhores Diretores presentes. ass.) Ney Dutra Ururahy, Pery Rocha França, Jayme de Assis Almeida, Guilherme Machado.

Ata da ducentésima vigésima sétima reunião da Diretoria da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

Aos doze dias do mês de janeiro de mil novecentos e sessenta, e um, na sala da Diretoria, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, situada em Brasília, realizou-se a 227.^a reunião da Diretoria, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França, e com a presença dos Diretores, Doutores Ernesto Silva e Guilherme Machado. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, a Diretoria, apreciando os processos em pauta, decidiu: 1) — Autorizar o Departamento de Compras a adquirir uma Máquina de Contabilidade Analítica, marca “As-tra”, no valor de Cr\$ 2.174.000,00, para uso da Divisão do Pessoal, tendo em vista da conveniência de se manter o tipo de máquina usado pela D.P. 2) — Aprovar o resultado da coleta de preços para o fornecimento de Luminárias Fluorescente, destinadas ao Centro de Educação Média, autorizando a aquisição da firma Eletromar forma proposta pelo D.E. 3) — Soli-

citar o pronunciamento do D.U.A. sobre a possibilidade de eliminação do Setor de Diversões Centro, na Plataforma Monumental, atendendo à solicitação do Conselho. 4) — Autorizar o Departamento de Compras a adquirir Baterias de 15 e 17 Placas, Baterias para Ford e para F.N.M., no valor de Cr\$ 1.153.780,00. 5) — Autorizar, “ad referendum” do Conselho, a aquisição de Tubos de Ferro Fundido com Junta de Borracha, para o D.A.E., no valor de Cr\$ 6.860.000,00. 6) — Autorizar, “ad referendum” do Conselho, a aquisição de 10.000 m³ de Lenha do Mato, para o uso da cerâmica, no valor de Cr\$ 4.200.000,00, conforme pedido do Departamento Industrial. 7) — Autorizar o Departamento de Compras a adquirir Tambores de Óleo Graxa Marfak e Galões de Tubam 140 e 250, para recomposição de estoque na Divisão do Material, no valor de Cr\$ 1.107.468,00. 8) — Indeferir o pedido de pagamento de Cr\$ 503.020,00, referente ao fornecimento de cascalho, areia-grossa e brita, formulado pelo Sr. Izidro Magrini, de acordo com a conclusão do parecer do Departamento Jurídico. 9) — Aprovar a conclusão do parecer do Departamento Jurídico, com referência a solicitação de pagamento de ajuda de custas formulado pelo Sr. Asdrubal de Moraes Andrade, relativo a sua permanência nesta cidade. 10) — Aprovar a indicação da Construtora Ader-sy Ltda., para as obras de Acréscimos das casas construídas pela ECEL e adquiridas pela Novacap e autorizar a assinatura do contrato por administração, dada a urgência e as demais circunstâncias que caracterizam a obra, a que se refere, fundamentadamente, o parecer da Chefia do D.E. 11) — Solicitar o parecer do D.U.A., quanto à propriedade da localização no S.I.A., de 4 lotes juntos, solicitados pelo Ministério da Agricultura, para instalação do almoxarifado central, posto de lubrificação e abastecimento de veículos, oficina e garage, e construção de um edifício para instalação de Laboratório da Divisão de Inspeção de Produtos de Origem Animal. 12) — Autorizar a aquisição de Equipamentos VHF, solicitados pelo D.T.U.I., ao custo total de Cr\$ 2.071.760,00, obtido em tomada de preços, para ligação de Araguari-Uberlândia. 13) Autorizar, também, a aquisição dos conjuntos pedidos para o serviço de comunicação das granjas do Ipê, Tórto e Estação de Recalque, uma vez, que, no momento, ainda é impossível a permanência das redes para tais fins, conforme exposição verbal da Chefia do D.T.U.I. 13) — Indeferir o auxílio de Cr\$ 2.300.000,00, solicitado por Cine Produções “H. Coscarelli Ltda”, para as despesas e filmagem, material e laboratório do fil-

me: “Brasília, o Despertar do Sertão”. 14) — Aprovar o parecer da Comissão Julgadora da concorrência administrativa realizada para construção da Estação Taguatinga, destinada ao sistema telefônico urbano local, autorizando a adjudicação dos serviços à Ericson do Brasil, ao preço total de Cr\$ 25.100.000,00. 15) — Aprovar a indicação da firma Construtora Ader-sy Ltda., para as obras de reforma do auditório da Novacap, autorizando a assinatura do contrato, na forma em vigor, no valor estimado de Cr\$ 5.000.000,00, sob regime de administração, pelas razões do parecer da Chefia do D.E. 16) — Encaminhar ao Departamento Imobiliário, para opinar, a solicitação feita pela Rádio Bandeirante de Brasília Ltda., de cessão, por arrendamento ou venda, de terrenos para instalação de transmissores e estúdios, exigindo previamente prova de concessão do canal ao requerente. 17) — Indeferir o pedido de Cr\$ 150.000,00 formulado pelo funcionário Rubens Ferreira Sant’Ana, para construção de uma casa de madeira para sua residência. 18) — Propor ao Conselho, a adjudicação das obras de Revestimento dos Trevos de Entrada das Quadras, nas transversais 107/108 e 101/102, à firma Orlandi & Orlandi, nos termos e condições constantes da proposta da Chefia do D.V.O. 19) — Indeferir o pedido de material para construção do Colégio das Irmãs Carmelitas da Divina Providência, formulado pela Irmã Maria Consuelo, por falta de amparo legal. 20) — Indeferir a solicitação para fornecimento de areia e pedra britada e marreada, para construção de um Centro de Puericultura e Creche, formulado pela Irmã Catarina Colavitti, por falta de amparo legal. 21) — Indeferir o pedido de 20.000 tijolos para a construção da Capela Santa Rito de Cássia, formulado por Frei João Lemos, de acordo com decisões anteriores. 22) — Indeferir o pedido de Veritas S/A, por se tratar de assunto que escapa à finalidade da Companhia, no sentido de que seja feita pela Novacap, a importação de máquinas necessárias à instalação da fábrica de casas, em Brasília, para posterior arrendamento à requerente. 23) — Encaminhar à consideração do Conselho, opinando favoravelmente a adjudicação das obras de construção parcial em concreto armado do Pavilhão Nacional, à firma Cavalcanti Junqueira S/A, ao preço global de Cr\$ 112.132.457,00, face ao parecer da Comissão Julgadora e informação da Chefia do D.E. 24) — Indeferir o pedido de fornecimento de 15 litros diários de gasolina, formulado pelo Padre Roque. 25) — Conceder o prazo de 30 dias ao S.A. O Estado de São Paulo para cumprir o estipulado na Resolução da 162.^a sessão, isto é:

trup Comércio e Indústria, ao preço unitário de Cr\$ 5.000,00. 5) — Deixar de apreciar a solicitação da firma EIB — Empreendimentos Imobiliários do Brasil Ltda., que solicita arrendamento de área para Super-Mercado, por não estar devidamente instruído o processo. 6) Indeferir o pedido de doação de um terreno, para a construção de sede própria, formulado pela Associação dos Construtores e Empreiteiros de Brasília, em face de existência e destinação do Pavilhão de Indústria. 7) — Deixar de apreciar, nesta oportunidade, a solicitação do Deputado José Joffily Bezerra de Melo, para acrescimo de um faixa de 200 ms contígua ao lote rural n.º 10, do qual é arrendatário, face à decisão do Conselho que determina a reformulação das condições de arrendamento das granjas, dentro de um plano geral de elaboração. 8) — Indeferir a solicitação de área para construção de sua sede social, formulado pela Associação dos Servidores Cíveis da Aeronáutica, em face da decisão de ordem geral, proferida pelo Conselho, em sua 163.ª reunião. 9) — Autorizar a compensação das despesas de combustível à débito da TV-Rádio Nacional de Brasília, pelo crédito em publicidade para a Novacap e encaminhar o processo ao Departamento Jurídico, para formulação. 10) — Indeferir o pedido de doação de terreno, formulado pela Escola Evangélica “Cícero Ferreira”, por se tratar de entidade que, nos termos de seu Estatuto, exerce atividades adstritas a Belo Horizonte, e além disso o seu patrimônio, caso se extinga, reverter-se-á em benefício de terceiros. 11) — Encaminhar ao Conselho a solicitação do Conselho do Bem Estar Social de Brasília, de cessão de terreno no Plano Piloto, para sua sede, e nas Cidades Satélites, para a instalação de outros centros assistenciais. 12) — Encaminhar ao Conselho, opinando favoravelmente, a solicitação feita pela S/A Rádio Tupi, para cessão de um terreno de 30 x 30 ms ao lado do Pôsto de micro-ondas da Novacap, no Quilômetro 24 da Rodovia Brasília-Belo Horizonte. 13) — Encaminhar ao Conselho a solicitação feita pelo Ministério da Guerra, para cessão das áreas constantes da planta SCE 21/3, do D.U.A., para a construção do Clube de Oficiais do Exército. 14) — Converter em deligência, a fim de que o órgão competente preste maiores esclarecimentos sobre o pedido, fundamentando-o com dados e ele-

mentos de informação, a solicitação Executor do Projeto “ETA 44”, para que o saldo em moeda americana, de que dispõe no ETA, seja aplicado na compra de aparelhamento completo destinado à desidratação de ferragens. 15) — Propor ao Conselho, à vista do parecer do Chefe da Supervisoría dos Trabalhos Agrícolas, a elevação da cota da Novacap no Convênio com o “Plano ETA 44”, para a importância de Cr\$ 10.000.000,00 (dez milhões de cruzeiros). Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Jayme de Assis Almeida, Secretário, lavrei a presente ata, que vai subscrita por mim e assinada pelos Senhores Diretores presentes. ass.) Jayme de Assis Almeida, Pery Rocha França, Guilherme Machado, Ernesto Silva.

Ata da ducentésima vigésima nona reunião da Diretoria da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

Aos vinte e seis dias do mês de janeiro de mil novecentos e sessenta e um, na sala da Diretoria, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, situada em Brasília, realizou-se a 229.ª reunião da Diretoria, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França, e com a presença dos Diretores Doutores Guilherme Machado e Ernesto Silva. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, a Diretoria, apreciando os processos em pauta, decidiu: 1) — Esclarecer que a chácara CH-2, lote 20, SHI-Sul, solicitada pela Comissária Provincial Agostiniana, para construção do Colégio Santo Agostinho, foi oportunamente reservada e autorizada a venda, que não foi efetivada apenas por desconhecimento do prazo concedido. Tendo em vista esta circunstância e a existência de autorizações posteriores favoravelmente à venda. 2) — Suspender, em face das razões expostas pelo Departamento Imobiliário, o transcurso prazo para efetivação das Mansões “O”, conjunto 8, até que o assunto seja resolvido, ouvido o Departamento Jurídico e o Departamento de Estudos e Projetos. 3) — Fixar a casa do lote n.º 1, do QL-1/7 para venda ao Dr. Vasco Viana de Andrade, em substituição à do lote n.º 1, do QL-1/6, constante de sua resolução de 22-1-61 (228.ª sessão). 4) — Prorrogar até 28 de fevereiro de 1961, o prazo para efetivação das vendas de Mansões Suburbanas, fixado em sua reunião de 6 do corrente. 5) — Propor ao Conselho a formalização da venda dos módulos

1.000, 1.010 e 1.020, do trecho 4, do S.I.A., ao Sr. Pedro Sales dos Santos, dentro do prazo de 20 (vinte) dias, uma vez que a instrução do processo não deixa dúvida quanto ao cumprimento das exigências. 6) — Atender aos termos do relatório apresentado pela Comissão Julgadora da concorrência administrativa para construção de Duas Garages no Congresso Nacional e tomar em consideração que: 1.º) Somente duas das oito firmas convidadas compareceram à concorrência e, das duas, só uma apresentou para execução das obras; 2.º) A concorrência realizou-se quando em curso os estudos para a fixação dos novos níveis salariais mínimos, circunstância essa responsável, certamente, pelo não comparecimento de algumas firmas convidadas e pelas taxas de preços elevadas, dado o clima de instabilidade por ela provocado; 3.º) Foram introduzidas alterações nos projetos da obra colocada em concorrência, posteriormente à realização dela, tanto como alguns detalhes de interesse da Câmara dos Deputados; 4.º) Além dessas, outras modificações existem, mas só poderão ser fixadas durante a execução da obra, cujo início, dada sua urgente necessidade para o melhor andamento das atividades do Legislativo, não mais poderá ser retardado; 5.º) O custo da obra será bem mais reduzido se executada pelo sistema de empreitada por administração; 6.º) A Carta-Convite ressalva o direito da Novacap anular a concorrência, por conveniência administrativa, sem que caiba aos interessados qualquer indenização ou resarcimento; Resolve: anular a concorrência administrativa e propor ao Conselho de Administração a realização da obra pelo sistema de empreitada de administração. 7) — Dar execução à decisão do Conselho, e autorizar a Presidência da Companhia a participar, com a importância de Cr\$ 10.000.000,00 (dez milhões de cruzeiros), na instituição da Fundação Cultural e Artística de Brasília. 8) — Submeter à aprovação do Conselho, opinando favoravelmente, a proposta encaminhada pela Chefia do D.F.L. para Importação de Protetores de Rede e Disjuntores a Sêco da General Electric Company International, no valor de US\$ 203.032,00. Sugere ainda, a Chefia do D.F.L. seja feito termo aditivo ao contrato de fornecimento em vigor e firmado com a referida firma. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual para constar, eu, Jayme de Assis Almeida, Secretário, lavrei a presente ata, que vai subscrita por mim e assinada pelos Senhores Diretores presentes. a) Jayme de Assis Almenda, Pery Rocha França, Guilherme Machado e Ernesto Silva.

Ata da centésima quinquagésima sexta reunião do Conselho de Administração da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França.

Aos trinta dias do mês de novembro de mil novecentos e sessenta, na sala do Conselho, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, situada em Brasília, realizou-se a 156.^a reunião do Conselho de Administração, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França e com a presença dos Senhores Conselheiros abaixo-assinados. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, o Conselho, apreciando os processos em mesa, decidiu: 1) à Vista da consulta formulada pelo Diretor Guilherme Machado e para ressalva de qualquer responsabilidade futura da Diretoria, resolve: 1.º) Autorizar, dentro dos limites de disponibilidade da Novacap, os pagamentos de despesas da Prefeitura do Distrito Federal, nos termos da deliberação tomada pela Assembléia Geral da Companhia, em sua última reunião. 2.º) Os pagamentos a que se refere o item anterior, serão efetuados mediante prévia e expressa autorização do Senhor Prefeito do Distrito Federal e levados a débito da Prefeitura do Distrito Federal, em conta especial. 3.º) Os processos relativos a serviços e aquisição de materiais da Prefeitura, serão por esta organizados e conferidos, de acordo com as normas ali vigentes, não cabendo à Novacap

apreciar, quanto ao mérito, a regularidade de tais processos, bem como a legitimidade ou a legalidade das despesas previstas no item. 2.º. 4.º) Ficam aprovados os pagamentos de despesas da Prefeitura do Distrito Federal, feitos pela Novacap e autorizados na conformidade desta resolução ou dos entendimentos havidos entre ambas. 2) Recomendar ao Senhor Diretor Financeiro, Doutor Guilherme Machado, a proceder a um levantamento completo sobre a situação do Iate Club de Brasília, em suas relações com a Novacap. 3) Autorizar o pagamento de fôlha de medição à firma Camargo Corrêa S/A, na importância de Cr\$ 20.033.670,80 a débito da Prefeitura, nos termos da resolução de hoje. 4) Aprovar o quadro de reajustamento dos Salários dos Horistas, proposto pela Diretoria, pelas razões que esta apresenta para justificá-lo, face à atual conjuntura econômica. 5) Homologar a concorrência administrativa realizada para aquisição e instalação do Equipamento Telefônico Automático, destinado à Estação Centro, com 10.000 linhas, e autorizar a assinatura do contrato com a firma Ericson do Brasil S/A. 6) Fixar a taxa adicional prevista no Art. 7.º, do Código de Minas, a ser paga pelo cessionário de Exploração de Jazidas e Depósitos Naturais, situados na área do Distrito Federal, em 4% (quatro por cento) do valor "bruto" do faturamento mensal da atividade explorada. 7) Solicitar à Diretoria lre preste, com urgência, informações circunstanciadas sobre o Loteamento do Sre, em face da comunicação que lhe fizera Doutor Moacyr Gomes e Souza, então Presidente da Novacap, de que tal loteamento, por motivos relevantes, não deveria ser levado a efeito. Em consequência, recomenda sejam suspensas, até ulterior deliberação, quaisquer transações porventura em curso, que tenham por objeto terrenos situados no aludido Setor. 8) Aprovar a tabela de preços apresentada pelo Senhor Chefe do D.i., para as Quadras 43, 44, 45, 46 e 47, reservadas para o Banco do Brasil S/A, no Setor de Habitação Popular Sul, nas quais construirá 87 casas de um pavimento e 8 blocos de apartamentos, de dois pavimentos. 9) Autorizar o arrendamento de área de 150 x 150 metros, à Associação Atlética do Banco do Brasil, para construção das instalações náuticas da entidade, nas condições gerais: a) Fixando em 30 anos o prazo de arrendamento, ao preço de..... Cr\$ 5,00 anuais o metro quadrado. b)

Declaração não "edificandi" a área arrendada, que será urbanizada pela Associação Atlética do Banco do Brasil. 10) Recomendar ao Departamento Imobiliário entendimentos com a parte interessada no caso de duplicidade de venda de lotes, reservando terreno em nome de D. Ana Braga, em condições idênticas ao anteriormente adquirido. 11) Encaminhar à Assembléia Geral o pedido de doação de terrenos feito pela Fundação Getúlio Vargas, opinando favoravelmente ao deferimento, tendo na mais alta conta a contribuição da requerente para o aprimoramento das técnicas de organização e dos padrões de cultura em nosso país. Encarece, nesta oportunidade, a conveniência de que se localize o terreno doado junto a área reservada à Cidade Universitária, porquanto são evidentes por si mesmas as razões que justificam a antiguidade sugerida. 12) Indeferir o pedido de Waldyr Santos Pinheiro, para compra de três módulos da Quadra 13, Sc-Sul, por verificar que os documentos que o acompanham, além de apresentados fora do prazo, não se revestem das formalidades exigidas. 13) Aprovar a solicitação do Banco de Minas Gerais S/A, relativa à permuta de terreno no Sbn, tendo em vista as ponderações apresentadas pelo requerente. 14) Encarecer a necessidade da imediata organização do Departamento de Colonização e Serviços Agrícolas, em que se fundiram os órgãos relacionados na decisão da Diretoria de 16-9-60, a fim de que dito Departamento possa exercer, com plena autonomia, as suas atribuições e realizar os seus objetivos. Considera ainda que, enquanto não se fizer essa organização, não poderá examinar planos de utilização econômica da zona rural de Brasília, as quais, na forma da Lei, são da competência exclusiva da Novacap. 15) Tomar conhecimento das informações prestadas pelo Senhor Presidente a respeito das providências que tomara para apressar a Importação dos Equipamentos Médico-Cirúrgicos, destinados ao Hospital Distrital de Brasília, tendo seguido para Nova York e Hamburgo, os médicos Amador Correa Campos, Henrique Bandeira de Melo e José Sanseverino, credenciados pela Novacap, por indicação do Presidente da Fundação Hospitalar, a fim de que recebam ditos materiais. 16) Fixar em Cr\$ 50.000,00 (cinquenta mil cruzeiros) o hectare, o preço atribuído ao terreno que fôra doado pela Novacap ao Barsília Country Club, bem como para terrenos destinados a

Entidades Congêneres que estão sendo criadas nesta Capital, uma vez que terminaram as concessões de áreas aos Clubes. 17) Deixar de apreciar os Planos de Venda, Locação ou Arrendamento dos terrenos loteados pela Novacap, no Distrito Federal, por haver pedido vistas do processo o Conselheiro Virgílio Távora. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Ney Dutra Ururahy, Secretário "ad hoc", lavrei a presente ata que vai por mim assinada e encerrada pelo Senhor Presidente. ass.) Pery Rocha França, Virgílio Távora, José Ludovico de Almeida, Carlos Martins Teixeira, Ernesto Dornelles, Ney Dutra Ururahy.

Ata da centésima quinquagésima sétima reunião do Conselho de Administração da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França.

Aos quinze dias do mês de dezembro de mil novecentos e sessenta, na sala do Conselho, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, realizou-se a 157.^a reunião do Conselho, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França e com a presença dos Senhores Conselheiros abaixo-assinados. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, o Senhor Presidente deu conhecimento ao Conselho, da designação do Dr. Jayme de Assis Almeida para o cargo de Diretor Administrativo, interinamente, por impedimento do Dr. Ernesto Silva. A seguir o Conselho, apreciando os processos em mesa, decidiu: 1) Recomendar à Diretoria a conveniência de ser estudada a forma de Arrendamento dos Restaurantes U.v. da Super-Quadra 107, ora em sua fase final de construção, com o objetivo de ser assegurada a sua destinação e estabelecimento popular. 2) Homologar a decisão da Presidência que autoriza a venda da Chácara 23, do Trecho 8, às Irmãs Missionárias do Sagrado Coração de Jesus, conforme reserva anterior. 3) Aprovar o estudo e planejamento dos serviços de manutenção do Sistema de Telecomunicação entre Brasília-Rio, encaminhado pelo D.t.u.i. e autorizar a assinatura do contrato com a R.c.a. Victor Rádio S.A.; 4) Fixar as condições de arrendamento do Restaurante da U.v. à Sorveteria Americana, nas seguintes bases: 0,5% (meio por cento) do valor da obra, no 1.^o ano; 1% (um por cento), no 2.^o

ano; e 1,5% (um e meio por cento), nos anos subsequentes. 5) Aprovar a proposta do D.e. para Criação do Departamento de Obras Complementares. 6) Autorizar a construção do Centro Educacional Nossa Senhora do Rosário, aprovando o orçamento atualizado apresentado pela firma Marcel Engenharia e Construções Ltda. "Me-col", descontando-se, em bolsas de estudo, o pagamento do valor da obra. 7) Determinar, em face da proposta apresentada pela Imobiliária e Incorporadora "Oto Meinberg" para a construção de lojas entre os pilotis do Brasília Palace-Hotel, mediante cessão em comodato, seja sobrestada qualquer vinculação contratual concernente ao mencionado Hotel, tendo em conta as reiteradas ponderações do Conselho Fiscal sobre a conveniência de promover, a Novacap, a rescisão do contrato com o Brasília Palace-Hotel. 8) Manifestar o seu propósito de encontrar solução satisfatória para a solicitação do Senhor Arcebispo de Brasília, no sentido de um acôrdo para a Desapropriação de Terras do Patrimônio de São Sebastião de Planaltina, solicitando, preliminarmente, o parecer do Departamento Jurídico. 9) Homologar a decisão da Diretoria, aprovando o resultado da concorrência relativa à execução da Tubulação Adutora e Tubulação-Forçada para aproveitamento hidroelétrico do Paranoá. 10) Adiar o julgamento do pedido formulado pela Companhia Comercial de Vidros do Brasil por haver pedido vista do processo o Conselheiro José Ludovico de Almeida. 11) Converter em diligência o julgamento do processo da Pequena Obra da Divina Providência, a fim de que o D.e.p. informe quem determinou a localização do terreno requerido e a elaboração da respectiva planta. 12) Autorizar a doação das sucatas de cobre e chumbo às Pioneiras Sociais, de valor estimado em Cr\$ 300.000,00. 13) Aprovar a sugestão da Diretoria, autorizando a venda de terreno às Irmãs Missionárias zeladoras do Sagrado Coração de Jesus, mantido o preço do tempo da reserva. 14) Indeferir o pedido encaminhado por um funcionário do Serviço Social da Indústria — Sesi —, por falta de habilitação, do requerente, para subscrever em nome daquela Autarquia. 15) Reconsiderar sua decisão anterior, autorizando o arrendamento de 1.000 (mil) hectares à firma Frigoríficos Industriais da Nova Capital S/A, mantidas as condições, sujeita a assinatura do contrato à prévia verificação do estado das obras e benfeitorias realizadas a ser

feita pela Diretoria Financeira. 16) Autorizar a efetivação da venda da projeção n.º 8, da Super-Quadra Sul 311 ao Sr. Nelson Pazzanese, de acôrdo com a reserva feita. 17) Abster-se de apreciar o mérito do pedido de 3 (três) projeções de Sqd e 3 (três) de Sqs para a Fundação Educacional de Brasília, por entender que a petição deixa de ser formulada pelo representante legal da Fundação, na conformidade de seus Estatutos. 18) Abster-se, igualmente, de apreciar o mérito do pedido de 3 (três) projeções de Sqd e 3 (três) de Sqs para a Fundação Hospitalar do Distrito Federal, por entender que a petição não é formulada pelo representante legal da Fundação. 19) Converter em diligência o julgamento do processo do Trópicos Atlético Clube, para que seja apresentada a prova de aquisição de personalidade jurídica da instituição e registro de seus Estatutos. 20) Converter, igualmente, em diligência o julgamento do processo da Associação dos Economistas de Brasília, para que seja apresentada a prova de aquisição de personalidade jurídica da instituição e registro de seus Estatutos. 21) Autorizar a venda do lote n.º 4, Quadra Ds, Setor Hoteleiro Sul, ao Sr. Abdala Nicola Chiniara, face à informação do órgão próprio. 22) Autorizar a inclusão dos itens D, G e H contidos na exposição apresentada, nesta data, pela Companhia Hoteleira Novos Horizontes, no contrato a ser firmado entre a interessada e a Novacap. 23) Autorizar a Prorrogação por 50 dias do prazo contratual para término da obra do Teatro Oficial, em que é responsável a Construtora Rabelo S.A. 24) Solicitar o pronunciamento do Departamento Jurídico sobre os processos de venda das projeções das Super-Quadras 210 e 215 à Sincab, de modo a resguardar os interesses da Companhia. 25) Autorizar a dispensa de concorrência pública para alteração do sistema de Iluminação dos Palácios "Planalto", "Supremo Tribunal Federal" e "Congresso Nacional", tendo em vista a premência do tempo para a execução do serviço de interesse público. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Ney Dutra Ururahy, Secretário "ad hoc", lavrei a presente ata, que vai por mim assinada e encerrada pelo Senhor Presidente. ass.) Pery Rocha França, José Ludovico de Almeida, Ernesto Dornelles, Virgílio Távora, Carlos Martins Teixeira, Ney Dutra Ururahy.

de preços e prazo. 8) Aprovar, por proposta da Diretoria, os índices de reajustamento apresentados pelo D.e., para as obras do Teatro Oficial do Setor Cultural Norte, que serão aplicados ao contrato firmado com a Construtora Rabello S/A, se, após a apreciação do processo, o Departamento Jurídico emitir parecer favorável ao reajustamento. 9) Resolver, por proposta da Diretoria, que os contratos para construção de meios-fios, autorizados em sua reunião 121.^a, de 29-3-60, poderão também compreender a construção de sargetas e calçadas. Em consequência aprova a assinatura do contrato de tarefa da firma S. Manela S/A para execução de meio-fio, sargetas e calçadas, nas Super-Quadras dos Institutos. 10) Autorizar a venda de dois módulos no S.i.a., ao Sr. José da Silva Neto, em face da documentação apresentada. 11) Autorizar o desconto das promissórias emitidas pela Novacap a favor da firma Sociedade Engenharia e Terraplenagem Alberto Ltda. — Setal, referente a um saldo de Cr\$ 35.000.000,00 aproximadamente, mediante concessão de uma diferença de Cr\$ 5.000.000,00 à emitente. 12) Indeferir a solicitação de área feita pelo Banco da Lavoura de Minas Gerais, para construção de um Iate Clube para seus funcionários, em face de sua decisão de ordem geral, constante de sua 163.^a reunião. 13) Indeferir a solicitação de área feita pelo Botafogo de Futebol e Regatas, para construção de sua sede, em face de sua decisão de ordem geral, constante de sua 163.^a sessão. 14) Indeferir o pedido de terreno feito pela Federação das Associações de Viajantes, Vendedores e Representantes Comerciais do Brasil, tendo em vista sua decisão de ordem geral, constante da 163.^a sessão. 15) Aprovar, por proposta da Diretoria, o parecer do D.e., no sentido de ser concedida uma prorrogação de 82 dias, além do prazo contratual firmado com a Construtora Rabello, para a obra do Teatro Oficial. 16) Aprovar as condições propostas pelo D.I. para o arrendamento das áreas do Setor de Inflamáveis, atribuindo-se, porém, no terreno, o valor de Cr\$800,00 (oitocentos cruzeiros) o metro quadrado. 17) Fixar as seguintes normas para os processos de Opção e Compra: 1) Considerar-se-ão peremptas as opções de Compras de terrenos situados nas Sqd, Sqs, Sa, Sds, Sbn, Saa, Sig Scs, se os seus titulares, nos prazos estabelecidos, não houverem dado entrada na Prefeitura do D.f., dos estudos e projetos de construção. 2) Os prazos, a que se refere o item anterior, serão contínuos e compreenderão não só os iniciais bem como os concedidos em virtude de prorrogações devidamente autorizadas. 3) Mantém-se a proibição da venda de terrenos no Setor de Resi-

dências Econômicas (Sre), trecho 2. 4) Para fiel cumprimento desta resolução, o Conselho recomenda ao Departamento de Urbanismo e Arquitetura e Departamento de Estudos e Projetos dêem caráter preferencial ao andamento dos processos relativos a opções de compra de terrenos acima mencionados. Encarece, outrossim, à Diretoria, a conveniência de que entre em entendimento com a Prefeitura do D.f., a fim de que esta dê preferência aos referidos processos. 18) Aprovar a sugestão da Diretoria, no sentido de ser aberta uma conta especial, vinculada, para ocorrer às despesas com as Averbações de Contratos, na conformidade das normas em vigor. 19) Esclarecer, em relação à minuta de contrato com a firma J. Carvalho Filho, que o valor de 10.000.000,00 constante de sua 120.^a reunião de 9-3-60, refere-se a cada trecho do serviço da pavimentação sobre os muros do "crib-wall" na Praça dos Três Poderes, a ser adjudicado. 20) Prorrogar até 25 de janeiro o prazo para Efetivação das Compras de Terrenos, liberados em sua 159.^a sessão. 21) Indeferir, por proposta da Diretoria, o pedido de doação de área para construção de Hotel, feito pela firma Moteis S/A, 22) Aprovar a proposta da Diretoria, adjudicando as obras de revestimento dos trechos de entrada das Quadras, nas transversais 107/108 e 101/102, à firma Orlandi & Orlandi. Nada mais havendo a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Jayme de Assis Almeida, Secretário "ad hoc", lavrei a presente ata, que vai por mim assinada e encerrada pelo Senhor Presidente. ass) Pery Rocha França, Jayme de Assis Almeida, Virgílio Távora, Ernesto Dorneles, José Ludovico de Almeida.

Ata da centésima sexagésima quinta reunião do Conselho de Administração da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França.

Aos vinte e cinco dias do mês de janeiro de mil novecentos e sessenta e um, nesta cidade de Brasília, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, realizou-se a 165.^a reunião do Conselho, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França e com a presença dos Senhores Conselheiros abaixo assinados. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, o Conselho, apreciando os processos em mesa, decidiu: 1) Solicitar, por intermédio da Diretoria, maiores esclarecimentos sobre o pedido feito pela Casa Transitória, de uma área de cultura abaixo da captação do Cabeça do Veado, com dois alqueires já cultivados, solicitando, inclusive, esclarecimento

se o pedido é para venda ou doação do terreno. 2) Encaminhar o pedido de área feito pelo Centro Espirita Uberabense, para construção do Hospital, Maternidade e sede própria, à apreciação da Fundação Hospitalar, a fim de que esta, como responsável pela política de assistência hospitalar e social de Brasília, possa emitir parecer. 3) Converter em diligência, o processo da Comissária Provincial Agostiniana, de compra de Ch-2, lote 20, Shi-Sul, para construção do Colégio Santo Agostinho, a fim de que a Diretoria lhe ministre os elementos de informação necessários à sua decisão. 4) Sobrestar no exame do processo da Willys-Overland do Brasil S/A, de compra de um terreno para oficina especializada de jipes, rurais e Aero-Willys, até que, findo os prazos para efetivação das opções, possa o D.i., informar sobre a existência de disponibilidade. 5) Aprovar, por proposta da Diretoria, a elevação da quota da Novacap, no Convênio com o Projeto Eta 44" para a importância de Cr\$ 10.000.000,00 (dez milhões de cruzeiros). 6) Esclarecer sua decisão proferida na Reunião n.º 148, sobre a Indenização de despesas relativas ao fornecimento de água no Núcleo Bandeirante, acrescentando à mesma decisão o seguinte "... inclusive a taxa de administração usual, devida sobre o montante das despesas ocorridas com os referidos serviços." 7) Considerar prejudicado o pedido do Ministério da Aeronáutica, para venda direta de 55 lotes na Qui-5, Shi-Sul, para construção de residências de oficiais, à vista da informação do departamento imobiliário, da inexistência de disponibilidade no local. 8) Confirmar a decisão da Diretoria que indeferira o pedido de reconsideração de compra de 2 lotes S.c.r., Quadra 15, feito por Frei José Lamberto Lamboy, por entender que contrariava as normas vigentes nesta Companhia. 9) Indeferir, por proposta da Diretoria, o pedido da Caixa Econômica Federal, de cessão, em caráter provisório, de uma área para Supermercado na Avenida W-3, para instalação experimental de casa prefabricada. 10) Indeferir, de acordo com a proposta da Diretoria, o pedido de "Arpa" — Auto Rural Paranaense Ltda. para arrendamento da área desmatada situada nas duas margens do Córrego Borá Manso, onde se encontra o acampamento da firma, tendo em vista a existência do Setor privativo para acampamento. 11) Tomar na devida conta, o pedido de uma faixa de terreno, junto ao Lago, para instalação dos serviços relativos à Capitania dos Portos e Comando Naval, feito pelo Ministério da Marinha — Comando Naval de Brasília, e solicitar à Diretoria credencie um técnico para, em comum acordo com o peticionário, exa-

minar as condições objetivas para localização e doação da área. 12) Autorizar, nos termos da proposta da Diretoria, a aquisição dos postos da Postes Cavan S/A, nas condições em que se verificou a coleta de preços. 13) Indeferir o pedido de inclusão de um conjunto paroquial na Península, feito pelo Colégio Sacré Coeur de Jesus, à vista da informação do D.u.a. 14) Autorizar, de acordo com a proposta da Diretoria, a realização de estudos para a Segunda Estação de Recalque do Tórto, inclusive estimativa do custo para sua apreciação. 15) Devolver ao exame da Diretoria, para re-estudo do assunto, o processo em que a Associação de Crédito e Assistência Rural — Abcar — solicita seja mantida a doação da área feita anteriormente e autorizada a venda de uma projeção com gabarito para 14 andares. 16) Conceder ao Conselheiro General Ernesto Dornelles, vistas do processo referente ao resultado da concorrência administrativa para construção parcial da estrutura de concreto armado do Pavilhão para Exposição. 17) Autorizar, “ad referendum” da Assembléia Geral, a doação da área situada às margens da Rodovia Brasília-Anápolis ao Grêmio Esportivo Brasiliense, de acordo com a informação do D.u.a. e do D.e.p., fixando como preço para lavratura da escritura o da desapropriação. Estabelece, todavia, que o Departamento Jurídico, antes da formalização da transferência, deverá verificar se a entidade requerente tem personalidade jurídica e objetivos compatíveis com a inspiração dessa doação. 18) Conceder, por proposta da Diretoria, a cessão, por tempo indeterminado, de uma área de 30x30ms ao lado do posto de micro-ondas da Novacap, no quilômetro 24 da rodovia Brasília-Belo Horizonte, à S/A Rádio Tupi. 19) Encaminhar à Diretoria, para proceder de acordo com as normas vigentes, uma vez que nenhuma exceção se abriu, o processo do departamento imobiliário, solicitando solução para a venda de Q1-11/5 Shi-Sul ao Sr. Alvaro da Silva Campos, que solicita a compra do terreno nas mesmas condições estipuladas para os Parlamentares. 20) Indeferir, por proposta da Diretoria, o requerimento de Veritas S/A, para a compra de um terreno de 160.000 m² para a construção de um “Drive-in”, ao preço de Cr\$ 5.000.000,00 e para arrendamento do equipamento necessário à instalação do “Drive-in”, a ser importado, pela Novacap, no valor de US\$ 27.500 Fob. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Jayme de Assis Almeida, Secretário “ad hoc”, lavrei a presente ata, que vai por mim assinada e encerrada pelo Senhor Presidente. ass) Pery Rocha

França, Carlos Martins Teixeira, Ernesto Dornelles, José Ludovico de Almeida, Jayme de Assis Almeida.

Ata da centésima sexagésima sexta reunião do Conselho de Administração da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França.

Aos vinte e seis dias do mês de janeiro de mil novecentos e sessenta e um, nesta cidade de Brasília, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, realizou-se a 166.^a reunião do Conselho, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França e com a presença dos senhores conselheiros abaixo-assinados. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, o Conselho apreciando os processos em pauta, decidiu: 1) — Autorizar, nos termos da proposta da Diretoria, a venda da Ch-2, lote 20, Shi-Sul, à Comissão Provincial-Agostiniana, conforme reserva feita para a construção do Colégio Santo Agostinho. 2) Aprovar, nos termos da proposta da Diretoria a venda da casa “1-1/5, lote 1, ao Dr. Israel Pinheiro da Silva, nas mesmas condições estabelecidas na sua decisão de 16-11-60 (153.^a). Assim resolve, por entender que cabe à Novacap concorrer para que o ex-Presidente o atual Prefeito do Distrito Federal possa, como é de seu desejo, fixar residência em Brasília. Sem embargo de haver sido construtor da nova Capital da República, o dr. Israel Pinheiro da Silva, ao deixar a granja do Ipê, teria de afastar-se desta cidade, ou alugar-se em hotel, se a Novacap não tivesse pôsto à sua disposição a casa cuja venda autoriza excepcionalmente, sob as inspirações dos sentimentos de justiça e de reconhecimento. 3) Indeferir, mantendo sua resolução de 19-1-61, o pedido de reconsideração feito por Ivo Martins, para efetivar a compra de 8 projeções de Super-Quadra, mediante pagamentos desdobrados. 4) Aprovar a proposta da Diretoria e autorizar a venda ao Sr. Pedro Sales dos Santos, dos módulos 1.000, 1.010 e 1.020, do trecho 4, do Sia, de acordo com as instruções do processo. 5) Autorizar, por proposta da Diretoria, a formalização da venda dentro do prazo de 20 dias, da quadra n.º 216, à companhia fiduciária do Brasil. 6) Aprovar a proposta da Diretoria para que seja concedido auxílio, no valor de Cr\$ 250.000,00, à Câmara junior, sob cujos auspícios se promoveu o II Festival de Brasília. A concessão desse auxílio tem, para justificá-la, não só a alta finalidade artística e cultural do empreendimento senão também o propósito da Novacap em concorrer para a consecução de tão altos objetivos como ocorreu com a realização do II Festival. 7) Indeferir o pedido dos Membros de Admi-

nistração do I.a.p.c. no sentido de lhes ser concedido o pagamento das Mensagens do Lago em 10 prestações mensais, ou prazo de 90 dias. 8) Autorizar a dispensa de concorrência para a construção da Garage na Câmara dos Deputados, bem como adjudicação da obra, sob o regime de administração contratada, tendo em vista as razões aduzidas na proposta da Diretoria. 9) Autorizar, à vista dos pareceres dos técnicos e “ex-vi” do disposto no artigo 10, da lei n.º 2.874/56, a formalização do ato de reversão da área destinada à Base aérea de transportes, solicitada pelo Ministério da Aeronáutica. 10) Autorizar, em face da documentação constante dos processos e do parecer do Departamento Jurídico, a assinatura dos contratos de promessa de compra e venda com a firma Sincal-Brasília Administração e Participação S/A, e determinar a remessa do parecer do Departamento Jurídico ao Sr. Diretor Administrativo para as informações e providências cabíveis. 11) Aprovar a proposta da Diretoria, e autorizar a importação de Protetores de Rêde e Disjuntores a Sêco, da General Electric Company Internacional, conforme proposta encaminhada pelo D.f.l., no valor de US\$ 203.032,00. 12) Estabelecer, por proposta da Diretoria e em aditamento à sua resolução aprovada na 162.^a sessão, realizada em 7-1-61, que regulamentou a venda de seis (6) projeções do setor de diversões, as seguintes normas: 1.º Fixar o prazo improrrogável de 60 (sessenta) dias, contado da data de apresentação da proposta, para que os proponentes formalizem a aquisição, cumpridas previamente todas as exigências estabelecidas. 2.º determinar que os prazos de construção fixados na resolução ora adotada, sejam computados da data da formalização da aquisição. 3) Estabelecer que o prazo para recebimento das propostas, nas condições fixadas pela resolução aqui adiantada, encerrar-se-à, impreterivelmente, no dia 28 de fevereiro de 1961. 13) Autorizar a Diretoria, tendo na devida conta a exposição do sr. Presidente, e à vista do projeto de estatuto da Fundação Cultural de Brasília, a promover a participação da Novacap na referida entidade, cujos objetivos, no interesse da nossa cultura e formação artística, não precisam ser encarecidos. Autorizar, também, a Diretoria, a fixar, até Cr\$ 10.000.000,00 (dez milhões de cruzeiros) a contribuição da Novacap para o patrimônio da Fundação Cultural de Brasília. Recomendar, finalmente, ao Departamento Jurídico, acompanhe todos os atos jurídicos necessários à criação da instituição. 14) Apreciar a sugestão do sr. Presidente, considerando que o Teatro em construção do setor cultural norte deve estar ao serviço da cultura pátria, não

apenas difundindo as criações de outros povos no campo da arte dramática e da música mas, principalmente, incentivando e valorizando as produções genuinamente brasileiras; considerando que, das duas salas de espetáculos, a maior se destina ao teatro lírico e a concertos, e a menor, a comédias e ao teatro ligeiro; considerando que o nome Vila Lobos representa, a um só tempo, a arte brasileira e a arte universal, na esfera da música, pela fecundidade de seus espírito criador e pela riqueza e originalidade de sua obra; considerando, ainda, que Martins Pena foi o iniciador do teatro brasileiro, por haver transplantado, para a cena, o ambiente, os temas, os tipos e linguagem do Brasil, resolve aprovar: I — o nome de "Teatro do Brasil" ao referido teatro; II — o nome de "Vila-Lobos" à sala de espetáculos destinada ao teatro dramático; III — o nome de "Martins Pena" à sala de espetáculos destinada, a comédias e teatro ligeiro. Nada mais havendo a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Jayme lavrei a presente ata, que vai por mim assinada e encerrada pelo Senhor Presidente. ass) Pery Rocha França, Ernesto Dornelles, José Ludovico de Almeida, Virgílio Távora, Adroaldo Junqueira Ayres, Tancredo Martins.

Ata da centésima sexagésima sétima reunião do Conselho de Administração da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França.

Aos oito dias do mês de fevereiro de mil novecentos e sessenta e um, na sala do Conselho, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, realizou-se a 167.^a reunião do Conselho, sob a Presidência do Doutor Pery Rocha França e com a presença dos senhores conselheiros abaixo assinados. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, o Sr. Presidente comunica que o sr. Paulo de Tarso Santos, Prefeito do Distrito Federal, comparecerá a esta primeira reunião do Conselho, após a sua posse, a fim de estabelecer os necessários contatos e entendimentos com a administração da Companhia. Com a palavra o sr. Prefeito do Distrito Federal, manifesta o seu desejo de manter estreita ligação com a administração da companhia, e o seu desejo de comparecer, com assiduidade, às reuniões do Conselho a fim de debater e resolver diretamente os problemas que se apresentarem. Em seguida S.Excia. aborda vários problemas, que são debatidos e discutidos pelo plenário, na seguinte ordem em que são apresentados: a) funcionamento do clube unidade de vizi-

nhança; conveniência de sua administração pela fundação educacional de Brasília; b) incentivo à construção de um centro-comercial em Brasília; c) duplicação do sistema de fornecimento de água, com a possível construção de uma 2.^a adutora; d) colaboração da Novacap com a Prefeitura, no sentido de atendimento à requisição de funcionários e mesmo admissão de novos a débito da Prefeitura; e) problemas relacionados com o desenvolvimento das cidades satélites do Gama, Taguatinga e Sobradinho, bem como facilidades para transferência do comércio do Núcleo Bandeirante para o plano piloto e cidades satélites; f) prioridade para os estudos e execução da linha ferroviária de Brasília, ao resto do país; g) prosseguimento das obras públicas de Brasília, com o planejamento das prioridades, a fim de serem conseguidos os recursos específicos a cada uma delas, dada a dificuldade de obtenção de recursos globais; h) serviço de abastecimento à população de Brasília e necessidade de ampliação da rede de distribuição de gêneros, com participação mais direta da Prefeitura do Distrito Federal. Em seguida, apreciando os processos em pauta, o Conselho decidiu: 1) fixar, tendo em vista a proposta da Diretoria e o estudo do sr. Contador Geral, revendo nesse ponto suas decisões anteriores, as seguintes importâncias mensais para o Arrendamento das novas lojas da Novacap na Avenida W-4: lojas de 21m2: 1.^o ano — Cr\$ 10.000,00; 2.^o ano, Cr\$ 16.000,00; 3.^o e 4.^o anos Cr\$ 19.000,00. — 2) Aprovar a sugestão do Di., no sentido de serem estendidas às áreas destinadas aos Cinemas das Interquadras, as normas adotadas para cinemas e teatros dos Sds. e Sdn., fixando em Cr\$ 140.000,00 o valor de cada lote. 3) Autorizar a aplicação da área no lote rural n.º 10, solicitada pelo Deputado José Joffily Bezerra, para execução de seu plano de aproveitamento, de acordo com os pareceres técnicos. 4) Autorizar, na forma solicitada, a redução do preço básico e do de aquisição para o lote Qui-10/2, adquirido em leilão, pelo Gal. Mário Pope de Figueiredo. 5) Indeferir todos os pedidos de redução dos novos preços fixados para aquisição de lotes, tendo em vista as razões que o levaram a adotar novos preços para a venda de 370 lotes do Shi, liberados em sua reunião 159.^a, de 21-12-60. 6) Autorizar a prorrogação por 60 dias, a partir de 24-1-61, à Empresa Jornalística "O Globo", para efetivação da aquisição da projeção 25 dos Scs. 7) Solicitar preliminarmente ao Paranoá Clube, a anexação dos Estatutos, para que possa ser apreciado o seu pedido, no sentido de lhe ser concedida a administração do Centro Social, construído na Inter-Quadra 308/309. 8) Opi-

nar pela doação ao Ministério da Guerra, de áreas para a construção do Clube de oficinas do Exército, de acordo com a reserva feita na planta geral do Sce., aprovada, e submeter o processo à Assembléia Geral. 9) Autorizar o arrendamento da área pretendida pela Cerâmica Benção Ltda., na forma e com as sugestões apresentadas pelo Departamento Jurídico. 10) Indeferir, à vista do parecer da Diretoria, o pedido de reconsideração do preço nos lotes do Scr, feito pelo Sr. José Gentil Neto. 11) Autorizar o Senhor Presidente, tendo em vista sua decisão anterior (120.^a sessão), e as razões expostas verbalmente pelo Chefe do D.v.o., relativamente à falta de disponibilidade de equipamentos de outras firmas, a assinar com a firma Construtora Paviterra Ltda., os três contratos de Cr\$ 10.000.000,00 cada um, para cobrir os serviços realizados de terraplenagem. 12) Autorizar a execução dos seguintes serviços, na forma proposta pela chefia do D.e.: a) Construção direta dos galpões da Divisão do Material, pelo D.e., sob o regime de empreitadas parciais. b) Ratificação de concessão do serviço das estruturas dos "Sheds" dos galpões de depósito à firma Luiz Ros. c) Liberação para a chefia do D.e. aprovar orçamentos para o serviço técnico, até Cr\$ 10.000.000,00. 13) Solicitar à Diretoria, informações sobre as possibilidades orçamentárias para prosseguimento da construção parcial da estrutura de concreto armado do pavilhão para exposição, em 1961. 14) Autorizar o reajustamento do preço contratual pedido pela Metalco, para fornecimento de ferro e colocação de esquadrias, nas bases constantes do parecer do D.e., com aprovação do Departamento Jurídico. 15) Aprovar a planta do setor cultural sul com a situação dos diversos centros culturais (sct-S-1/1). 16) Encaminhar à Assembléia Geral, opinando favoravelmente, o pedido de doação, ao Museu de Arte Moderna, da área de 100 x 50 ms. sendo a maior dimensão perpendicular ao Eixo Monumental e com o centro geométrico determinado pelas coordenadas: X = 51.408,72 e y = 90.422,18, de acordo com a planta Sct-S-1/1, aprovada pelo Conselho nesta data. A efetivação da doação ficará subordinada ao cumprimento das normas gerais atinentes ao assunto, devendo a entidade apresentar, oportunamente, os respectivos Estatutos. 17) Deixar de apreciar o pedido de "Arpa" — Auto Rural Paranaense Ltda., por haver pedido vistas do processo o Conselheiro José Ludovico de Almeida. 18) Aprovar o sistema de numeração geral de Brasília, recomendando a sua mais ampla divulgação e remessa de cópias do expediente aos órgãos interessados na sua aplicação ou obser-