

A T A DA TRECENTÉSIMA QUADRAGÉSIMA QUARTA REUNIÃO DA DIRETORIA DA COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL.

Aos sete dias do mês de maio de mil novecentos e sessenta e três, na sala da Diretoria, na sede da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, realizou-se a 344ª reunião da Diretoria, sob a Presidência do Doutor Félix Carvalho Schmidt e com a presença dos Senhores Diretores Doutores Humberto de Paula Antunes e Francisco de Paula Marques Lopes. Lida e aprovada a ata da sessão anterior, a Diretoria, apreciando os processos em pauta, decidiu: 1) - Aprovar, tendo em vista o parecer do Senhor Assistente da Presidência, Doutor A. S. Fagundes, a atualização = dos Estatutos e o Regimento Interno da CAIXA BENEFICENTE DOS FUNCIONÁRIOS DA NOVACAP - "BENECAP", com as modificações propostas e encaminhar ao Conselho para homologação. Prot. nº 13.434/63. 2) Autorizar, tendo em vista a exposição do Departamento de Compras, a abertura de concorrência pública para RECAUCHUTAGEM E RECAPA==GEM DE PNEUS, ao invés de concorrência administrativa autorizada em sua 342ª sessão. Prot. nº 11.458/63. 3) - Encaminhar ao Conselho de Administração o expediente da ASSESSORIA DE PLANEJAMENTO DA P.D.F. de nº 11.434/63, relativo à reserva de lotes na L-2, até que sejam iniciadas as obras nos terrenos já indicados e compromissados, a fim de ser mantida uma reserva razoável para o futuro. 4) - Ratificar e retificar a sua decisão da 343ª sessão, tendo em vista o parecer do Departamento Jurídico e propôr ao Conselho a reversão, à União Federal, dos lotes 7 e 7-A, da Quadra 2, do Setor de Autarquias-Sul, destinados ao INSTITUTO DE FERMENTAÇÃO do Ministério da Agricultura. Prot. nº 43.460/62. = 5) - Anular a concorrência administrativa nº 189/DCB, para aquisição de azulejos, destinados ao Departamento de Edificações, e determinar a abertura de nova, tendo em vista o preço elevado, apresentado pelo único concorrente. Prot. nº 11.021/63. 6) - Aco= lher o parecer verbal do Senhor Diretor Executivo, e tendo em = vista os elementos constantes do processo e o laudo da Comissão=

designada para levantamento e avaliação dos serviços de ajardinamento executados na GM-5, pelo Senhor CEZAR NAJAR FERNANDES, encaminhar os processos nos. 12.600, 12.601 e 12.602/62, ao Conselho de Administração, opinando pelo pagamento do débito, de acordo com o referido laudo de avaliação, não sendo cabível qualquer outra remuneração = por serviços de conserva e manutenção. 7) - Autorizar a compra de uma KOMBI STANDARD (Volkswagen), ao preço de Cr\$1.502.200,00, solicitada pela Chefia do ESCRITÓRIO REGIONAL DE SÃO PAULO e encaminhar = ao Conselho solicitando a dispensa de concorrência administrativa. = Prot. nº 5.602/63. 8) - Submeter ao Egrégio Conselho de Administração, considerando o pedido da PROVÍNCIA BRASILEIRA DA CONGREGAÇÃO = DA MISSÃO para compra de duas chácaras no SHI-Sul, com facilidades = de pagamento, sugerindo a aplicação excepcionalmente, para o presente caso, das condições especiais concedidas para funcionários e militares. Prot. nº 38.523/62. 9) - Autorizar o reajustamento solicitado pela "ELETRÔNICA" Laboratório Eletrônico Ltda. no valor de Cr\$. Cr\$183.136,00 (cento e oitenta e três mil, cento e trinta e seis cruzeiros), referente à Ordem de Compra nº 144/63, para fornecimento = de 50 UNIDADES "ILUMATIC" destinadas ao D.F.L.. Prot. nº 12.428/63. 10) - Autorizar a venda do lote nº 10, QL 4/12, do SHI-Sul, ao BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, destinado à residência oficial do Presidente daquele Banco, e encaminhar o processo nº..... 9.127/63, ao Conselho de Administração, solicitando aprovação. 11) - Encaminhar ao Conselho de Administração, opinando favoravelmente à doação do módulo 59, da Quadra 913 do SGA-SW, com 50 x 300, conforme planta SGA-108/5, à IGREJA DE JESUS CRISTO DOS SANTOS DOS ÚLTIMOS DIAS. 12) - Homologar, tendo em vista a decisão do Conselho em sua 249ª sessão, a coleta de preços, de acordo com o parecer do Grupo de Trabalho, e autorizar a adjudicação dos serviços de pintura = nas 4 UNIDADES ESCOLARES, às firmas Pinturas em Geral de Anton - Zimmern e CONCAR-Serviços de Construção, no valor total de Cr\$..... Cr\$6.000.000,00 (seis milhões de cruzeiros). 13) - Baixar em diligência o processo nº 3.120/62, da FUNDAÇÃO DAS PIONEIRAS SOCIAIS, encaminhando-o à Diretoria Administrativa, com vistas ao Departamento Imobiliário, a fim de que este se pronuncie não só com relação a área assinalada na planta CST-15/1, anexa ao processo, destinada ao HOSPITAL SÃO VICENTE DE PAULA, e assinalada com dimensões discrepantes da informação prestada pela Assessoria de Planejamento da P.D.F. mas, também com relação aos lotes de nos. 2 a 30 da Quadra QS C3, o

cupados na sua maioria por dependências do próprio Hospital. 14) - Homologar, tendo em vista as decisões do Conselho em suas 249ª, = 254ª e 264ª sessões, a tomada de preços, de acordo com o parecer do Grupo de Trabalho, e autorizar a aquisição de 9.000 quilos de pregos destinados às ESCOLAS CLASSES DE PLANALTINA E BRASLÂNDIA, QUARTEL DO REGIMENTO DE CAVALARIA DE GUARDAS e UNIDADES DE SAÚDE, da firma Hime Comércio e Indústria S/A, no valor de Cr\$1.639.000,00 (um milhão seiscentos e trinta e nove cruzeiros). 15) - Autorizar a venda À FUNDAÇÃO DA CASA POPULAR, para instalação definitiva do seu Departamento de Obras Brasília, dos lotes indicados pelo Departamento Imobiliário, nos trechos 4, nos. 1450, 1460 e 1480, no S.I.A., nas condições normais estabelecidas na Resolução nº = 24/61. 16) - Opinar seja ouvido o Departamento Jurídico, no processo nº 28.401/62, em que a COENGE S/A - Engenharia e Construções solicita acréscimo de 20% sobre os preços de tabela do aluguel horário em vigor, na época em que executou o corte compreendido entre as estacas 863 e 881, da Rodovia Brasília-Planaltina, em virtude de ter sido encontrado material duro e rocha. 17) - Autorizar o reajustamento de mão de obra, no valor de Cr\$6.072.300,00, solicitado pela SOCIEDADE TÉCNICA SERVA RIBEIRO, referente à instalação e fornecimento de DOIS CONJUNTOS ELETROMOTORES BOMBA, e equipamentos complementares diversos, destinados ao reforço da capacidade de bombeamento da Estação Elevatória do Tôrto e encaminhar o processo ao Conselho de Administração. 18) - Encaminhar ao Departamento Jurídico, para que seja feita uma revisão em todos os processos nos. 11.802, 9.527 e 21.930/62, em que o MINISTÉRIO DA GUERRA, solicita providências para reversão de áreas destinadas aquele Ministério, a fim de ser aprovado em definitivo. 19) - Autorizar o pagamento no valor de Cr\$1.433.675,00 à RENOVADORA DE PNEUS OK LTDA, que ultrapassou o valor do contrato em vigência, para RECAUCHUTAGEM E RECAPAGEM DE PNEUS, e encaminhar o processo nos. = 7.658 e 7.700/63, ao Conselho de Administração para homologação. = 20) - Aprovar a MINUTA DE PORTARIA da COMISSÃO PERMANENTE DE INQUÉRITO, consolidando a Portaria nº 693/62, com o acréscimo do parágrafo indicado pelo Senhor Assessor da Presidência, Dr. A.S. Fagundes. Prot. nº 13.422/63. 21) - Homologar a coleta de preços, tendo em vista a decisão do Conselho em sua 254ª sessão, de acordo com o parecer do Grupo de Trabalho e autorizar a aquisição de 2.000 m2. de azulejos branco, Klabin bisotado de 15 x 15, da firma J. Torquato & Cia. Ltda., no valor total de Cr\$3.200.000,00 = (três milhões e duzentos mil cruzeiros), destinados ao QUARTEL DO REGIMENTO DE CAVALARIA DE GUARDAS. 22) - Submeter à consideração

do Conselho, opinando favoravelmente ao fornecimento da importância de Cr\$150.000.000,00 (cento e cinquenta milhões de cruzeiros) para a S.A.B. SOCIEDADE ABASTECIMENTO DE BRASÍLIA LTDA., em face da exposição do Senhor Interventor e do parecer do Senhor Consultor Jurídico da P.D.F.. 23) - Submeter ao Egrégio Conselho de Administração, considerando o pedido do SENHOR ARCEBISPO DE BRASÍLIA, para que lhe seja facultada a compra das chácaras 9 e 24 - Trecho 6, sugerindo a aplicação excepcionalmente, para o presente caso, das condições especiais concedidas para funcionários e militares. 24) - Encaminhar ao Conselho solicitando ratificação da decisão anterior, referente aos SERVIÇOS DE CAPTAÇÃO E ADUÇÃO DE ÁGUA, destinada ao Núcleo Satélite de Taguatinga, tendo a concorrência da firma interessada com relação aos termos da referida decisão, ficando ressalvado que o material fornecido pela Companhia, fique subordinado ao critério da própria Companhia. Prot. nos. 14.173, 10.739 e 38.741/62. 25) - Acolher o parecer do Senhor Diretor Executivo e autorizar a abertura de concorrência pública para a conclusão da cerca de tela no contorno do CEMITÉRIO DA ESPERANÇA no Plano Pilôto, solicitado pelo Departamento de Saúde da P.D.F. Prot. 21.277 e 25.277/62. 26) - Homologar a coleta de preços efetuada pelo Escritório Rio, da qual saiu vencedora a firma RODOCAR RODOVIÁRIO DE CARGAS LTDA., com os seguintes preços de transporte, por quilo: Rio-Brasília - Cr\$12,00 (doze cruzeiros; Cabo-Frio-Brasília - Cr\$16,00 (dezesseis cruzeiros); Taxa Por conhecimento - Cr\$50,00 (cinquenta cruzeiros). Prot. nº 10.480/63. = 27) - Acolher o parecer do Senhor Diretor Executivo e do Departamento Jurídico, e encaminhar ao Egrégio Conselho de Administração, opinando pelo reajustamento pleiteado pela firma CONSTRUTORA RABELLO S/A, para construção dos Muros Norte e Sul da Plataforma Rodoviária e Galerias do Setor de Diversões Sul. Prot. 38.503/62. = 28) - Aprovar, tendo em vista os pareceres do Senhor Diretor Executivo e do Departamento Jurídico, os novos preços de TRANSPORTE DE ASFALTO para Brasília, solicitado pela TRIÂNGULO S/A TRANSPORTES E COMÉRCIO, nos períodos referidos no parecer daquela Diretoria Executiva e constante dos processos 29.457, 31.180, 46.120/62, 9.211 e 9.212/63, e ratificar as decisões referentes ao mesmo assunto em suas 270ª e 327ª sessões. 29) - Homologar, tendo em vista a urgência do material e o parecer do Departamento de Compras, a coleta de preços realizada e autorizar a aquisição de 10 caixas

de FORMICIDA "TATUZINHO BLENCO" e 2.000 latas de FORMICIDA líquida "BLENCO" para o D.V.O., da firma Arthur Vianna Cia. - Materiais Agrícolas, no valor de Cr\$1.436.000,00 (hum milhão, quatrocentos e trinta e seis mil cruzeiros) e encaminhar ao Conselho de Administração solicitando a dispensa de concorrência administrativa. Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a sessão, da qual, para constar, eu, Sebastião Rocha de Medeiros, lavei a presente ata que, lida e aprovada vai por mim subscrita e assinada pelos Senhores Diretores presentes.

*Sebastião Rocha de Medeiros*  
*Sebastião Rocha de Medeiros*

*[Signature]*  
*[Signature]*